

FISA DEPUNERE

DOCUMENTE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

/DEMOLARE

DOCUMENTATIA SE DEPUNE in dublu exemplar (cele 2 dosare trebuie sa fie identice atat piesele scrise cat si piesele desenate)

SI SE INREGISTREAZA la primaria Comunei Hemeius doar daca solicitantul prezinta toate documentele prevzute la aliniatul (1) articolul 7 din Legea 50/1991

- **CERERE SI ANEXA CADRU SEMNATE SI STAMPILATE**
- **CERERE AVIZ DOMENIUL PUBLIC (daca este cazul)**
- **TAXE**
- **ACTE DE PROPRIETATE legalizate la notar si DOCUMENTATIE CADASTRALA aferenta**
- **EXTRAS CARTE FUNCIARA (ACTUALIZAT LA ZI-valabilitate 30 zile)**
- **CERTIFICAT DE URBANISM SI ORTOFOTOPLAN (copie)**
- **DOVADA OAR**
- **ACORDURI NOTARIALE**
- **AVIZE (copie si original) solicitate in baza certificatului de urbanism**
- **STUDII DE SPECIALITATE**
- **PUNCT DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI**
- **STUDIU GEOTEHNIC + REFERAT DE VERIFICARE LA CERINTA Af**
- **REFERATE de verificare la cerinta a proiectului cf legii 10/1995 republicata**
- **DTAC /DTAD –PIESE SCRISE SEMNATE SI STAMPILATE (arhitect/proiectant)**
 1. **FOAIE DE CAPAT**
 2. **LISTA DE SEMNATURI**
 3. **BORDEROU**
 4. **MEMORIU GENERAL**
 5. **MEMORIU DE ARHITECTURA**
 6. **MEMORIU DE STRUCTURA**
 7. **MEMORII INSTALATII**
- **DEVIZ GENERAL conform HG 28/2008**
- **PROCES VERBAL DE RECEPTIE,PLAN TOPOGRAFIC SI PLAN DE INCADRARE IN ZONA- vizat OCPI**
- **PLANSE DESENATE SEMNATE SI STAMPILATE(arhitect/proiectant)**
 1. **PLAN DE INCADRARE IN ZONA**
 2. **PLAN DE SITUATIE**
 3. **PLAN PARTER INTOCMIT LA SC 1:100 SAU 1:50**

4. **PLAN ETAJE/MANSARDA INTOCMITE LA SC 1:100 SAU 1:50**
 5. **PLAN INVELITOARE/TERASA INTOCMIT LA SC 1:100 SAU 1:50**
 6. **4 FATADE INTOCMITE LA SC 1:100 SAU 1:50**
 7. **2 SECTIUNI (sectiune transversala/longitudinala) INTOCMITE LA SC 1:100 SAU 1:50**
 8. **PLANURI IMPREJMUIRE (daca este cazul)**
 9. **PLAN FUNDATII INTOCMIT LA SC 1:50**
 10. **DETALII FUNDATII INTOCMITE LA SC 1:20**
 11. **SCHEME INSTALATII**
 12. **PLAN RETELE SUBTERANE INTOCMITE LA SC 1:500**
 13. **PLAN COORDONATOR DE RETELE**
- **DTOE (DOCUMENTATIE TEHNICA ORGANIZARE DE SANTIER)**