

NR. CRT	NR AC./AD	DATA AC/AD	TITLUL/DESCRIEREA PROIECTULUI	ADRESA IMOBIL	NR. CADASTRAL / NR. CARTE FUNCARA	VALOARE AUTORIZATA	DURATA DE EXECUTIE (luni)	TERMEN DE VALABILITATE (luni)	AVIZ APM	AVIZ DJC
1	79	07,07,2025	LOCUINTA, ANEXE GOSPODARESTI (MAGAZIE, FOISOR, GARAJ) , IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE • LOCUINTA - regim de înălțime :P+1E - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac = 108.36 mp, Acd= 241.02 mp; Au = 150.39 mp; Al = 93.78 mp/ 4 cam; - Hmaxim coamă = +8.52 m; Hstreășină = +5.47 m; - POT propus = 23.49 % ; CUT propus = 0.37; • ANEXA GOSPODAREASCA- FOISOR SI DEPOZITARE - regim de înălțime : P - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac =Acd= 117.16 mp; Hmaxim coamă = +4.36 m; Hstreășină = +2.59 m; • IMPREJMUIRE TEREN- • RACORD UTILITĂȚI TEHNICO-EDILITARE (energie electrica, gaze naturale)	Hemeius, cod poștal 607235, strada Aleea Primaverii, nr 4	67857	299 490	36	24		
2	80	07,07,2025	EXTINDERE REȚEA DISTRIBUTIE G.N. PRES. RED. SI 5 BRANSAMENT GAZE NATURALE, STRADA GRADINARIILOR 52F, 52H, 54E, 54G, 54H, SAT HEMEIUS, COMUNA HEMEIUS, JUDETUL BACAU	Hemeiș, cod poștal 607235, strada Gradinarilor, nr. 52F, 52H, 54E, 54G, 54H	68803, 68282	28 480	24	24		
3	81	07,07,2025	• DEMOLARE C2, AMENAJARE CALE DE ACCES AUTO - Ac sol = 52 m.p., Ac desfasurata = 104,00 m.p.; - POT existent = 14,20% ; CUT propus = 0,26; - POT propus = 11,80%; CUT propus = 0,22;	Lilieci, cod poștal 607237, strada Calea Moldovei , nr. 253	64582	13 210	36	24		
4	82	08,07,2025	2 LOCUINTE, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO EDILITARE • LOCUIŢA 1 si LOCUINTA 2 sunt identice ca dimensiuni si structura. - regim de înălțime P +1E - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac = 2x76.00 mp; Acd= 2x140.56 mp; Au = 2x 94.88mp; Al = 2x 59.70 mp/2x 3 cam; - Ac terasa = 2x 11.50 mp; Hmaxim coamă = + 7.00 m; Hstreășină = + 5.92 m; - POT propus = 19.71 % ; CUT propus = 0.364; • IMPREJMUIRE TEREN - Ltotala=136.80 ml • RACORD UTILITĂȚI TEHNICO-EDILITARE (ENERGIE ELECTRICA, GAZE NATURALE)	Hemeius, cod poștal 607235, strada Ion Simionescu, nr. 462 J, 462 K	69379	265 080	36	24		
5	83	08,07,2025	EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE • LOCUIŢA, - regim de înălțime Parter - categoria de importanță „D”, clasa III de importanță - Ac sol = 139,00 mp. ; Ac desfasurata = 139,00 m.p.; - Au = 98,15 mp ; Al = 73,45 m.p./ 4 cam - Hmaxim coamă = + 5,50 m; Hstreășină = + 2,50 m; - POT propus = 34,77 % ; CUT propus = 0,347; • IMPREJMUIRE TEREN • RACORD UTILITĂȚI (ENERGIE ELECTRICĂ, GAZE NATURALE)	Lilieci, strada Rozelor , nr. 155B	69874	138 000	36	24		

6	84	08,07,2025	• LOCUINȚA, - regim de înălțime Parter - categoria de importanță „D”, clasa III de importanță - Ac sol = 139,00 mp. ; Ac desfasurata = 139,00 m.p.; - Au = 98,15 mp ; Al = 73,45 m.p./ 4 cam - Hmaxim coamă = + 5,50 m; Hstreășină = + 2,50 m; - POT propus = 34,77 % ; CUT propus = 0,347; • IMPREJMUIRE TEREN • RACORD UTILITĂȚI (ENERGIE ELECTRICĂ, GAZE NATURALE)	Lilieci, cod poștal 607237, strada Rozelor , nr. 155C	69875	138 000	36	24		
7	85	11,07,2025	• INTRARE IN LEGALITATE CU CONSTRUIRE 2 LOCUINȚE, • C1+C2- - regim de înălțime P+M - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac sol = 2x100,20 m.p. ; Ac desfasurata = 2x200,40 m.p.; - Au = 2x128,39 m.p. ; Al = 2x91,12 m.p./ 5 cam. - Hmaxim coamă = + 7,45 m; Hstreășină = + 5,10 m; - POT propus = 24,23% ; CUT propus = 0,484; • IMPREJMUIRE TEREN	Hemeiș, cod poștal 607235, strada Grigore Tabacaru , nr. 9B	63968	380 000	36	24		
8	86	16,07,2025	• ANEXA GOSPODAREASCA -MAGAZIE - regimul de inaltime P - categoria de importanță „D”; clasa IV de importanță - Ac = Ad = 89,00 mp, Au = 27,95 mp - Hmaxim coamă = + 5,07 m; H streășină = + 2,62 m; - POT = 1,9%, CUT = 0,019 • RACORD UTILITATI	Hemeiș, cod poștal 607235, strada Ion Simionescu, nr. FN	64394	53 400	36	24		
9	87	16,07,2025	EXTINDERE HALA EXISTENTA DEPOZITARE ECHIPAMENTE INDUSTRIALE, IMPREJMUIRE TEREN-Hemeiș-NC 69211 - regim de înălțime : P+1E - categoria de importanță „C”, clasa III de importanță - Hmaxim coamă = + 4,00 m/7,45 m; Hstreășină = + 2,45 m/6,85 m; - Ac = 519,50 mp; Ad = 598,90 m.p.; Au = 467,33 m.p.	Lilieci, cod poștal 607237, strada Calea Moldovei, nr 351	69211	295 874	36	24		
10	88	21,07,2025	MODIFICARE DE TEMA LA OBIECTIVUL „ 2 LOCUINTE , IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI” AUTORIZAT INITIAL CU AC. NR 92/2024 LOCUINȚĂ 1 - regim de înălțime : S+P +1E - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac = 77.44 mp; Ac subsol= 10.40mp ; Acd = 156.72 mp; Au = 105.28 mp; Al = 59.70 mp/ 3 cam; - Hmaxim coamă = + 7.00 m; Hstreășină = + 5.92m; LOCUINȚĂ 2 - regim de înălțime : S+P +1E - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac = 77.44 mp; Ac subsol= 10.40mp ; Acd = 156.72 mp; Au = 105.28 mp; Al = 59.70 mp/ 3 cam; - Hmaxim coamă = + 7.00 m; Hstreășină = + 5.92m; - POT propus = 20.26% ; CUT propus = 0.417;	Hemeiș, cod poștal 607235, strada Ion Simionescu, nr. 427; 427A	69282	24 214	36	24		

11	89	21,07,2025	MODIFICARE DE TEMA LA OBIECTIVUL „ 2 LOCUINTE , IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI” AUTORIZAT INITIAL CU AC. NR 91/2024 LOCUINȚĂ 1 - regim de înălțime : S+P +1E - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac = 77.44 mp; Ac subsol= 10.40mp ; Acd = 156.72 mp; Au = 105.28 mp; Al = 59.70 mp/ 3 cam; - Hmaxim coamă = + 7.00 m; Hstreășină = + 5.92m; LOCUINȚĂ 2 - regim de înălțime : S+P +1E - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac = 77.44 mp; Ac subsol= 10.40mp ; Acd = 156.72 mp; Au = 105.28 mp; Al = 59.70 mp/ 3 cam; - Hmaxim coamă = + 7.00 m; Hstreășină = + 5.92m; - POT propus = 20.26% ; CUT propus = 0.417;	Hemeius, cod poștal 607235, strada Ion Simionescu, nr. 427B; 427C	69314	24 214	36	24		
12	90	30,07,2025	MODIFICARE DE TEMA LA OBIECTIVUL LOCUINTA, ANEXE GOSPODARESTI (GARAJ , FOISOR) SI IMPREJMUIRE TEREN, AUTORIZAT INITIAL CU AC. NR 58/05.05.2021 SI A.C. 46/22.042.025 • LOCUINȚĂ - regim de înălțime : P+1E - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac = 182.38 mp, Acd= 364.76 mp; Au= 253.13 mp; Al = 110.71 mp/ 5 cam; - Hmaxim coamă = + 8.70 m; Hstreășină = +5.75 m; - POT propus = 18.00 % ; CUT propus = 0.30; • GARAJ – Sp+P -nu se modifica - Ac = 98.98 mp, Ac subsol partial=27.30 mp; Acd= 126.28 mp; Au= 109.19 mp; - Hmaxim coamă = + 8.70 m; Hstreășină = +5.75 m; • FOISOR –P -nu se modifica - Ac =Acd= 36.00 mp, Au= 35.76 mp; - Hmaxim coamă = + 4.05 m; Hstreășină = +2.60 m;	Hemeius, cod poștal 607235, strada Scolii, nr. 39A	67587	9 000	36	24		
13	91	30,7,2025	LOCUINTA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE • LOCUINTA - regim de înălțime : Sp+P+M - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac = 86.23 mp ; Ac terasa=11.92 mp , Acd= 172.53 mp; Au = 148.46mp; Al = 73.61 mp/4 cam; - Hmaxim coamă = + 6.40m; Hstreășină = +1.85 m; - POT propus = 29.38 % ; CUT propus = 0.55; • ÎMPREJMUIRE TEREN L=75.81 ml • RACORD UTILITĂȚI TEHNICO-EDILITARE (energie electrica, gaze naturale, apa)	Fantanele, cod poștal 607236, strada Fantanelor, nr. 14A	69561	181 650	36	24		

14	92	30,07,2025	CONSTRUIRE ANEXA CU BECI, TERASA INCHISA, MODIFICARE FATADA, RECOMPARTIMENTARI INTERIOR, PERGOLA AUTO SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN • ANEXA CU BECI - regim de înălțime : S+P - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac =23.55 mp, Acd= 48.25 mp; Au = 12.15 mp - Hmaxim coamă = +2.70m; Hstreașină = +1.70 m; • PERGOLA AUTO - regim de înălțime : P - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac =Acd= 20.50 mp; fundații din beton , structura metalica. • TERASA ACOPERITA - regim de înălțime : P - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac =Acd= 22.30 mp; Hmaxim coamă = +2.70m; Hstreașină = +2.10 m; -POT propus = 15.13 % ; CUT propus = 0.218;	Lilieci, cod poștal 607237, strada Panselelor ,nr. 13	61621	94 777	36	24		
15	93		LOCUINTA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE • LOCUINTA - regim de înălțime : Parter - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac =Acd= 114.00 mp; Au = 75.58 mp; AI = 53.07 mp/ 3 cam; - Ac terasa = 13.5 mp; V= 421.49mc; Hmaxim coamă = + 6.34 m; Hstreașină = +2.58 m; - POT propus = 32.38 % ; CUT propus = 0.323; • ÎMPREJMUIRE TEREN L=75.81 ml • RACORD UTILITĂȚI TEHNICO-EDILITARE (energie electrica, gaze naturale)	Hemeius, cod poștal 607235, strada Ion Simionescu, nr. 436D	69809	119 000	36	24		
16	94	30,07,2025	OCUINTA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE • LOCUINTA - regim de înălțime : Sp+P+1E - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac =84.00 mp; Ac subsol partial= 23.00 mp; Acd= 173.00 mp; Au = 103.61 mp; AI = 65.86 mp/ 4 cam; Ac terasa = 17.25 mp; V= 472.42 mc; - Hmaxim coamă = + 7.38 m; Hstreașină = +5.56 m; - POT propus = 17.50 % ; CUT propus = 0.360; • ÎMPREJMUIRE TEREN L=88.73 ml • RACORD UTILITĂȚI TEHNICO-EDILITARE	Hemeius, cod poștal 607235, strada Linistii, nr. 4A	69090	170 000	36	24		