

LISTA AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE EMISE IN LUNA MARTIE 2025

NR. CRT	NR AC./AD	DATA AC/AD	TITLUL/DESCRIEREA PROIECTULUI	ADRESA IMOBIL	NR. CADASTRAL / NR. CARTE FUNCIARA	VALOARE AUTORIZATA	DURATA DE EXECUTIE (luni)	TERMEN DE VALABILITATE (luni)	AVIZ APM	AVIZ DJC
1	23	04,03,2025	ANEXA GOSPODAREASCA- FOISOR CU BECI - regim de înălțime : Sp+P - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac =20.00 mp, Acd= 32.45 mp; Au = 9.15 mp - Hmaxim coamă = +3.00 m; Hstreașină = +2.50 m; - POT propus = 4 % ; CUT propus = 0.06;	Fantanele, strada Liliacului nr. 44A	63599	17 000	36	24		
2	24	04,03,2025	LOCUINTA SI IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE - regim de înălțime : Parter - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac = Acd= 151.28 mp; Au = 132.82 mp; - AI = 41.04 mp/ 4 cam; Ac terasa acoperita = 40.79 mp, - Hmaxim coamă = +5.00 m; Hstreașină = +3.48 m; - POT propus = 25.98 % ; CUT propus = 0.25;	Lilieci, strada Calea Moldovei, nr. 572	69299	178 531.6	36	24		
3	25	07,03,2025	LOCUINTA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE - regim de înălțime : P - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac =Acd= 109,00 mp; Au = 80.78 mp; AI = 49.76 mp/ 3 cam; - V= 421.49 mc; Hmaxim coamă = + 5.53 m; Hstreașină = +2.72 m; - POT propus = 32.34% ; CUT propus = 0.323;	Hemeius, strada Catinei nr. 92H	69508	115 000	36	24		

4	26	07,03,2025	LOCUINTA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE - regim de înălțime : P - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac =Acd= 109,00 mp; Au = 80.78 mp; Al = 49.76 mp/ 3 cam; - V= 421.49 mc; Hmaxim coamă = + 5.53 m; Hstreășină = +2.72 m; - POT propus = 32.34% ; CUT propus = 0.323;	Hemeiuș, strada Ion Simionescu nr. 428Q1	69699	147 000 lei	36	24		
5	27	07,03,2025	LOCUINTA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE - regim de înălțime : P+M - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac =90.50 mp; Acd= 154.00 mp; Au = 87.80 mp; Al = 72.60 mp/ 4 cam; - Ac terasa = 13.5 mp; V= 502.42 mc; Hmaxim coamă = + 7.50 m; Hstreășină = +4.25 m; - POT propus = 22.62 % ; CUT propus = 0.385;	Lilieci, cod poștal 607237, strada Noua, nr. 57A1	69684	152 000	36	24		
6	28	07,03,2025	LOCUINTA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE - regim de înălțime : P+M - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac = 85.00 mp; Acd= 149.00 mp; Au = 94.05 mp; Al = 72.60 mp/ 4 cam; - Ac terasa = 13.5 mp; V= 522.42 mc; Hmaxim coamă = + 7.50 m; Hstreășină = +4.25 m; - POT propus = 7.71 % ; CUT propus = 0.135;	Hemeius, cod poștal 607235, strada Ion Simionescu nr. 428R	69700	147 000	36	24		
7	29	12,03,2025	LOCUINTA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE - regim de înălțime : Parter - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac =Acd= 91.69 mp; Au = 72.29 mp; Al = 42.35 mp/ 3 cam; - Ac terasa = 10.18 mp; Hmaxim coamă = + 4.08 m; Hstreășină = +2.63 m; - POT propus = 22.92 % ; CUT propus = 0.23;	Hemeius, strada Ion Simionescu, nr.462C	69115	96 030	36	24		

8	30	12,03,2025	LOCUINTA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE - regim de înălțime : Parter - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac =Acd= 118.21 mp; Au = 95.97 mp; AI = 54.34 mp/ 3 cam; - Ac terasa = 15.93 mp; Hmaxim coamă = + 4.08 m; Hstreășină = +2.63 m; - POT propus = 29.55 % ; CUT propus = 0.29;	Hemeius, strada Ion Simionescu, nr.462F	68999	116 924	36	24		
9	31	12,03,2025	EXTINDERE REȚEA DISTRIBUTIE G.N. PRES. RED. SI BRANSAMENTE GAZE NATURALE GAVRILOAE RADU, PICIORLUNG CRISTINEL, SARBU CONSTANTIN ALEXANDRU- STRADA CATINEI 56C,56E,56K, SAT HEMEIUS, COMUNA HEMEIUS, JUDETUL BACAU	Hemeiș, cod poștal 607235, strada Catinei, nr. 56C, 56E, 565K	65759	26 000,00	36	24		
10	32	12,03,2025	CONTINUARE DE LUCRĂRI PENTRU OBIECTIVUL „ LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE TEREN ” AUTORIZATĂ INIȚIAL CU AUTORIZAȚIA NR.20 DIN 25.01.2021	Hemeius, strada Ion Simionescu, nr. 456I	63992	59 500	36	24		
11	33	12,03,2025	2 LOCUINTE, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE - regim de înălțime : Parter - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac =Acd= 92.04 mp; Au = 61.75 mp; AI = 42.12 mp/ 3 cam; - Ac terase = 22.33 mp + 12.30 mp; Hmaxim coamă = + 5.84 m; Hstreășină = +2.05 m; - POT propus = 29.36 % ; CUT propus = 0.29;	Hemeius, strada Agronomului, nr. 6A	67362	183 000	36	24		
12	34	12,03,2025	DESFIINTARE C1 (LOCUINTA), C4 (GRAJD) , CONSTRUIRE LOCUINTA , IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE - regim de înălțime P+M - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac =156.60 mp; Acd= 251.05 mp; Au = 215.40 mp; AI = 82.85 mp/5 cam; Ac terasa = 35.60 mp; - V= 450 .00 mc; Hmaxim coamă = + 7.35 m; Hstreășină = + 4.15 m; - POT propus = 25 % ; CUT propus = 0.34;	Lilieci, cod poștal 607237, strada Calea Moldovei, nr. 127	67928	243 000	36	24		

13	35	17,03,2025	MANSARDARE SI EXTINDERE CU TERASA LOCUINTA C1 SI INTRARE IN LEGALITATE CU ANEXELE C2, C3 SI C4 - regim de înălțime P+M - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac sol = 160,34 m.p.; Ac desfasurata = 237,00 m.p.; - Au = 165,62 m.p. ; Al = 100,80 m.p./5 cam. - Hmaxim coamă = + 6,00 m; Hstreășină = + 3,55 m; - POT propus = 20,79% ; CUT propus = 0,285; ANEXA C2- bucatarie de vara, - regim de înălțime P - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac sol = Ac desfasurata = 16,06 m.p.; Su = 11,48 m.p. • ANEXA C3- garaj - regim de înălțime P - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac sol = Ac desfasurata = 18,94 m.p.; Su = 14,73 m.p. - Hmaxim coamă = + 3,85 m; Hstreășină = + 2,30 m; • ANEXA C3- poiata - regim de înălțime P - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac sol = Ac desfasurata = 12,60 m.p.; Su = 9,09 m.p. - Hmaxim coamă = + 3,35 m; Hstreășină = + 2,06 m;	Lilieci, cod poștal 607237, strada Calea Moldovei, nr. 335	62258	105 280	36	24		
----	----	------------	---	--	-------	---------	----	----	--	--

14	36	17,03,2025	DESPINȚARE LOCUINȚA C1, CONSTRUIRE LOCUINȚA, CONSTRUIRE LOCUINȚA, RACORD UTILITĂȚI (ENERGIE ELECTRICĂ, GAZE NATURALE, APA) - regim de înălțime Parter - categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță - Ac sol = 147,25 m.p. (din care terase acoperite 19,35 m.p.) ; Ac desfasurata = 147,25 m.p. (din care terase acoperite 19,35 m.p.); - Au = 124,10 m.p. (din care terase acoperite 19,35 m.p.); Al = 51,20 m.p./ 3 cam. - Hmaxim coamă = + 5,60 m; Hstreășină = + 2,80 m; - POT propus = 26,00% ; CUI propus = 0,26;	Hemeiș, strada Catinei , nr. 18	69366	165 000,00	36	24		
15	37	20,03,2025	EXTINDERE REȚEA DISTRIBUTIE SI BRANSAMENTE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA, STRADA ION SIMIONESCU 428P, 428Q, SAT HEMEIUS, COMUNA HEMEIUS, JUDETUL BACAU	Hemeiș, Ion Simionescu, nr. 428P, 428Q	69206	16 200,00	24	24		
16	38	26,03,2025	EXTINDERE REȚELE ELECTRICE CHELARU OANA DANIELA, STRADA GRADINARILOR, LOC. HEMEIUS, COMUNA HEMEIUS, JUDETUL BACAU - intarire retea pe domeniul public al UAT Hemeiș L=586,8 m.l. si al Statului Roman (concesionat Ministerului Transporturilor)	Hemeiș	69213(DS 132	89 105,00	24	24		