

LISTA AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE EMISE IN LUNA APRILIE 2025

| NR. CRT | NR AC./AD | DATA AC/AD | TITLUL/DESCRIEREA PROIECTULUI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ADRESA IMOBIL                         | NR. CADASTRAL / NR. CARTE FUNCARA | VALOARE AUTORIZATA | DURATA DE EXECUTIE (luni) | TERMEN DE VALABILITATE (luni) | AVIZ APM | AVIZ DJC |
|---------|-----------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------------------|----------|----------|
| 1       | 39        | 01,04,2025 | <p>INTRARE IN LEGALITATE CU CONSTRUIRE BUCATARIE DE VARA, MAGAZIE, GARAJ AUTO SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• BUCATARIE DE VARA <ul style="list-style-type: none"> <li>- regim de înălțime :Parter</li> <li>- categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță</li> <li>- Ac =Acđ= 60.45 mp ; Hmaxim coamă = + 2.65 m; Hstreășină = + 2.25 m;</li> </ul> </li> <li>• MAGAZIE <ul style="list-style-type: none"> <li>- regim de înălțime : S+P</li> <li>- categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță</li> <li>- Ac =31.35 mp, Acđ= 59.00 mp; Hmaxim coamă = + 5.00 m; Hstreășină = + 2.95 m;</li> </ul> </li> <li>• GARAJ AUTO <ul style="list-style-type: none"> <li>- regim de înălțime: Parter</li> <li>- categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță</li> <li>- Ac =Acđ= 232.00 mp; Hmaxim coamă = + 6.30 m; Hstreășină = + 4.00 m;</li> </ul> </li> </ul> <p>POT propus = 11.08% ; C.U.T. propus = 0.152;</p> | Hemeius, strada Gradinarilor, nr. 67H | 68891                             | 94 600             | 36                        | 24                            |          |          |

|   |    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                        |                |           |    |    |  |  |
|---|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------|-----------|----|----|--|--|
| 2 | 40 | 01,4,2025  | <p>FINALIZARE LUCRARI LA LOCUINTA , CREARE MANSARDA IN POD EXISTENT, CONSTRUIRE ANEXA GOPODAREASCA SI INTRARE IN LEGALITATE CU FOISOR</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• LOCUINȚĂ</li> <li>- regim de înălțime : S+P+M</li> <li>- categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță</li> <li>- Ac =158 .00 mp; Ac subsol = 28.00 mp; Ac mansarda =72.00 mp; Acd= 258.00 mp; Au = 187.84mp;</li> <li>- Al = 107.93 mp/ 4 cam; V= 642.42 mc; Hmaxim coamă = + 5.87 m; Hstreășină = +2.35 m;</li> <li>• ANEXA GOSPODAREASCA</li> <li>- regim de înălțime :Parter</li> <li>- categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță</li> <li>- Ac =Acd= 19.00 mp; V= 31.57 mc; Hmaxim coamă = + 2.72 m; Hstreășină = +2.00 m;</li> <li>• FOISOR</li> <li>- regim de înălțime :Parter</li> <li>- categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță</li> <li>- Ac =Acd= 38.00 mp; V= 97.81 mc; Hmaxim coamă = + 3.76 m; Hstreășină = +2.67 m;</li> <li>- POT propus = 21.50% ; CUT propus = 0.315;</li> </ul> | Hemeius, strada Scolii nr. 13F         | 63770          | 104 000   | 36 | 24 |  |  |
| 3 | 41 | 08,04,2025 | EXTINDERE REȚEA SI BRANSAMENT GAZE NATURALE"- STRADA HALTEI 18H, 18E, SAT HEMEIUS, COMUNA HEMEIUS, JUDETUL BACAU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Hemeiuș, strada Rozelor, nr. 18H, 18E  | 69388 si 69341 | 11 742,00 | 24 | 24 |  |  |
| 4 | 42 | 10,04,2025 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 LOCUINȚE,</li> <li>- regim de înălțime Parter</li> <li>- categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță</li> <li>- Ac sol = 2x111,70 m.p. ; Ac desfasurata = 2x111,70 m.p.;</li> <li>- Au = 2x96,85 m.p. ; Al = 2x56,35 m.p./ 3 cam.</li> <li>- Hmaxim coamă = + 5,40 m; Hstreășină = + 2.75 m;</li> <li>- POT propus = 31,00% ; CUT propus = 0,31;</li> <li>• IMPREJMUIRE TEREN</li> <li>• RACORD UTILITĂȚI (ENERGIE ELECTRICĂ, GAZE NATURALE, CANALIZARE)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Lilieci, strada Rozelor , nr. 78C, 78D | 69812          | 250 000   | 36 | 24 |  |  |

|   |    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                    |       |         |    |    |  |  |
|---|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------|---------|----|----|--|--|
| 5 | 43 | 10,04,2025 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 LOCUINȚE,</li> <li>- regim de înălțime Parter</li> <li>- categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță</li> <li>- Ac sol = 2x111,70 m.p. ; Ac desfasurata = 2x111,70 m.p.;</li> <li>- Au = 2x96,85 m.p. ; Al = 2x56,35 m.p./ 3 cam.</li> <li>- Hmaxim coamă = + 5,40 m; Hstreășină = + 2.75 m;</li> <li>- POT propus = 31,00% ; CUT propus = 0,31;</li> <li>• IMPREJMUIRE TEREN</li> <li>• RACORD UTILITĂȚI (ENERGIE ELECTRICĂ, GAZE NATURALE, CANALIZARE)</li> </ul>                                                                   | Lilieci, cstrada Rozelor , nr. 78E, 78F            | 69813 | 250 000 | 36 | 24 |  |  |
| 6 | 44 | 15,04,2025 | MODIFICARE DE TEMA LA OBIECTIVUL LOCUINTA SI IMPREJMUIRE TEREN, AUTORIZAT INITIAL CU AC. NR 173/2023- regim de înălțime<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- regim de înălțime : Parter</li> <li>- categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță</li> <li>- Ac =Acd= 133.85 mp; Au= 107.47 mp; Al = 60.35 mp/ 4 cam;</li> <li>- Hmaxim coamă = + 5.60 m; Hstreășină = + 2.40 m;</li> <li>- POT propus = 19.12 % ; CUT propus = 0.19;</li> </ul>                                                                                                                             | Lilieci, strada Calea Moldovei, nr. 7E             | 61096 | 134 900 | 36 | 24 |  |  |
| 7 | 45 | 15,04,2025 | LOCUINTA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE<br><ul style="list-style-type: none"> <li>• LOCUINTA</li> <li>- regim de înălțime : Parter</li> <li>- categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță</li> <li>- Ac =Acd= 127.00 mp; Au = 81.71 mp; Al = 56.35 mp/ 3 cam;</li> <li>- Ac terasa = 17.25 mp; V= 421.49 mc; Hmaxim coamă = + 5.94 m; Hstreășină = +2.56m;</li> <li>- POT propus = 15.87 % ; CUT propus = 0.158;</li> <li>• RACORD UTILITĂȚI TEHNICO-EDILITARE ( energie electrica, gaze naturale)</li> <li>• ÎMPREJMUIRE TEREN L=118.95 ml</li> </ul> | Hemeius, strada Ion Simionescu, nr. 462L           | 69823 | 139 000 | 36 | 24 |  |  |
| 8 | 46 | 22,04,2025 | CONTINUARE DE LUCRĂRI PENTRU OBIECTIVUL „ LOCUINTA , ANEXE GOSPODARESTI SI IMPREJMUIRE TEREN ” AUTORIZATĂ INIȚIAL CU AUTORIZAȚIA NR.58 DIN 05.05.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Hemeius, cod poștal 607235, strada Scolii, nr. 39A | 67587 | 40 000  | 24 | 24 |  |  |

|    |    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                           |       |         |    |    |  |  |
|----|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------|---------|----|----|--|--|
| 9  | 47 | 22,04,2025 | <p>CONSTRUIRE MAGAZIE SI IMPREJMUIRE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• MAGAZIE</li> <li>- regim de înălțime : P</li> <li>- categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță</li> <li>- Ac =Acd= 16.74 mp; Au = 12.15 mp</li> <li>- Hmaxim coamă = +4.00 m; Hstreășină = +2.60 m; V=63mc</li> <li>- POT propus = 2 % ; CUT propus = 0.02;</li> <li>- fundații continue din beton , structura caramida GVP, sarpanta lemn, invelitoara tigla;</li> <li>• ÎMPREJMUIRE TEREN</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                        | Hemeius, strada Plopilor ,nr. 58A         | 65680 | 29 565  | 24 | 24 |  |  |
| 10 | 48 | 22,04,2025 | <p>LOCUINTA, MAGAZIE SI IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• LOCUINTA</li> <li>- regim de înălțime : Sp+P</li> <li>- categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță</li> <li>- Ac = 148.56 mp; Acd= 178.92 mp; Au = 99.65mp;</li> <li>- Al = 51.80 mp/ 3 cam; Ac beci = 30.36 mp, Ac terasa acoperita = 19.21 mp,</li> <li>- Hmaxim coamă = +5.93 m; Hstreășină = +2.50 m/2.80m</li> <li>• MAGAZIE</li> <li>- regim de înălțime : P</li> <li>- categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță</li> <li>- Ac = Acd= 12.00 mp; Au = 7.59 mp;</li> <li>- Hmaxim coamă = +3.95 m; Hstreășină = +2.74 m</li> <li>- POT propus = 29.71% ; CUT propus = 0.37;</li> <li>• ÎMPREJMUIRE TEREN</li> </ul> | Hemeius, strada Ion Simionescu , nr. 454G | 69303 | 153 000 | 36 | 24 |  |  |
| 11 | 49 | 22,04,2025 | <p>EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 LOCUINȚE,</li> <li>- regim de înălțime Parter</li> <li>- categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță</li> <li>- Ac sol = 2x111,70 m.p. ; Ac desfasurata = 2x111,70 m.p.;</li> <li>- Au = 2x96,85 m.p. ; Al = 2x56,35 m.p./ 3 cam.</li> <li>- Hmaxim coamă = + 5,40 m; Hstreășină = + 2.75 m;</li> <li>- POT propus = 31,00% ; CUT propus = 0,31;</li> <li>• IMPREJMUIRE TEREN</li> <li>• RACORD UTILITĂȚI (ENERGIE ELECTRICĂ, GAZE NATURALE, CANALIZARE)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                        | Lilieci, strada Rozelor , nr. 78G, 78H    | 69818 | 250 000 | 36 | 24 |  |  |
| 12 | 50 | 24,04,2025 | <p>EXTINDERE REȚEA DISTRIBUTIE G.N. PRES. RED. SI BRANSAMENT GAZE NATURALE STRADA SF. GHEORGHE 37B, SAT LILIECI, COMUNA HEMEIUS, JUDETUL BACAU</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Lilieci, strada Sf. Gheorghe, nr. 37B     | 66856 | 6 700   | 24 | 24 |  |  |

|    |    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                              |       |         |    |    |  |  |
|----|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|---------|----|----|--|--|
| 13 | 51 | 28,04,2025 | <p>EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 LOCUINȚE,</li> <li>- regim de înălțime P+M</li> <li>- categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță</li> <li>- Ac sol = 2x97,80 m.p. ; Ac desfasurata = 2x177,60 m.p.;</li> <li>- Au = 2x156,45 m.p. ; Al = 2x69,35 m.p./ 4 cam.</li> <li>- Hmaxim coamă = + 6,95 m; Hstreașină = + 3,90 m;</li> <li>- POT propus = 33,00% ; CUT propus = 0,33;</li> <li>• IMPREJMUIRE TEREN</li> <li>• RACORD UTILITĂȚI (ENERGIE ELECTRICĂ, GAZE NATURALE, CANALIZARE)</li> </ul> | Lilieci, strada<br>Rozelor , nr. 78A,<br>78B | 69811 | 315 000 | 36 | 24 |  |  |
|----|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|---------|----|----|--|--|