

ROMANIA

JUDETUL BACAU - COMUNA HEMEIUS

CONSILIUL LOCAL

LOC. Hemeius str.Ion Simionescu,nr. 221, TEL./FAX. 0234/217510 -0234/217675 ;

E-MAIL : contact@primariahemeius.ro

# PROCES VERBAL

Incheiat astazi **28 octombrie 2025** cu ocazia sedintei ordinare de lucru a Consiliului local Hemeius, judetul Bacau

Domnii consilieri au fost convocati prin dispozitia primarului nr. 146 din 16.10.2025,potrivit art.143,alin.(1) si art.144 alin.(1)lit."a" si invitati cu adresa nr. 12139 din 21 . 10. 2025. Lucrarile sedintei ordinare a Consiliului local Hemeius, au loc la Primaria Comunei Hemeius ,str.Ion Simionescu,nr.221,sat.Hemeius, comuna Hemeius,judetul Bacau ,in sala de sedinte, **cu participare fizica.**

Potrivit art.157,alin.(1) din Codul administrativ "*sedintele consiliului local se desfasoara legal in prezenta majoritatii consilierilor locali in functie*".

Fata de cele precizate mai sus,in urma consultarii convocatorului nr. 12138 dir 21 . 10. 2025 potrivit art.153,alin.(1), lit."a"si art.154,alin.(7) din Codul administrativ si verificarii foii de prezenta de catre doamna secretar general Ciuchi Adina-Camelia si efectuarii acesteia unde potrivit art.157 ,alin.(4) "*Consilierii locali sunt obligați să își înregistreze prezența în evidența ținută de secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale*"- s-a constatat ca din cei cincisprezece consilieri alesi in functie, ce compun Consiliul local conform art.114,alin.(1),punct 4 din Codul administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare, sunt prezenti un nr. de 13(treisprezece) consilieri iar 2(doi) consilieri absenti ,dupa cum urmeaza:

Nr. crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	Aparteneța politică	Prezența /absenta în cadrul ședinței
1	TANCAU IULIAN	PNL	P
2	BALAN OVIDIU-ILIUTA	PNL	P
3	DAVIDUTA ANTONINA,	PNL	P
4	TERLITA-RAUTCHI NECULAI	PNL	P

5	DRAGAN IONUT	PNL	P
6	SOLOT AUREL	PNL	P
7	VELICHE DOREL	PNL	P
8	BELEUZ MARIUS-CONSTANTIN	PNL	P
9	PASCU PUIU	PSD	P
10	BACIU NECULAI	PSD	P
11	ARAMA MARICICA	PSD	P
12	LEAHU VASILE	AUR	P
13	ZOTA MARIUS	AUR	A
14	TEBEICA ANA-LOREDANA	USR	AM
15	CIOBANU IOAN	USR	P

În consecință s-a întrunit cvorumul prevăzut de lege pentru aprobarea materialelor incluse pe ordinea de zi.

Deasemenea ,participa de drept domnul primar Sava Constantin si doamna secretar general al UATC Hemeius, Ciuchi Adina- Camelia care redacteaza procesul verbal al sedintei .

La lucrarile sedintei participa domnul Cosnita Romica potrivit cererii nr.15088 din 19.12.2024 .

In deschiderea sedintei domnul **primar Sava Constantin** ureaza " Bun venit! participantilor si declara deschisa sedinta ordinara a Consiliului local , informand consilierii ca aceasta sedinta este filmata cu ajutorul postului de televiziune TV PLUS din Bacau (SC LOCAL MEDIA FACTORY SRL) pentru o mai buna informare a populatiei si transparenta a activitatii Consiliului local Hemeius.

Domnul SAVA Constantin, primarul comunei- a dat citire ordinei de zi spre a fi aprobata de catre Consiliul Local Hemeius, comunicata consilierilor locali in baza dispozitiei amintita mai sus si transmisa cu o parte din materiale pe adresa de e.mail a consilierilor locali, pusa la dispozitie de catre acestia dar si sub semnatura de primire prin convocator.

#### **Ordinea de zi este urmatoarea:**

1. Proiect de hotarare privind **alegerea președintelui de ședință** al Consiliului Local al Comunei Hemeius, judetul Bacau, pentru perioada octombrie -decembrie 2025. *Proiect initiat de dl.primar Sava Constantin si inregistrat cu nr.137 din 20.10.2025;*
2. Proiect de hotarare privind **rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2025**. *Proiect initiat de dl.primar Sava Constantin si inregistrat cu nr.130 din 09.10.2025;*
- 3 . Proiect de hotarare privind **aprobarea concesiunii prin licitatie publica a suprafetei de 1000 mp , parte din domeniul privat al comunei Hemeius, judetul Bacau , in scris in CF 69837** situat in intravilanul comunei si a documentatiei necesare procedurii de concesiune. *Proiect initiat de dl.primar Sava Constantin si inregistrat cu nr.125 din 06.10.2025;*
4. Proiect de hotarare privind **aprobarea concesiunii prin licitatie publica a suprafetei de 650 mp , parte din domeniul privat al comunei Hemeius, judetul Bacau , in scris in CF 69838** situat in intravilanul comunei si a documentatiei necesare procedurii de concesiune. *Proiect initiat de dl.primar Sava Constantin si inregistrat cu nr.126 din 01.10.2025;*
5. Proiect de hotarare privind **aprobarea incheierii contractului de pestari servicii pentru dezapezirea drumurilor din domeniul public al comunei Hemeius, judetul Bacau si achizitionarea de material antiderapant**. *Proiect initiat de dl.primar Sava Constantin si inregistrat cu nr.127 din 02.10.2025 ;*

6. Proiect de hotarare privind implementarea proiectului „Modernizarea serviciilor si infrastructurii publice ale comunei Hemeius prin dotarea cu un tractor si accesorii necesare intretinerii si curateniei drumurilor din domeniul public al comunei”. *Proiect initiat de dl.primar Sava Constantin si inregistrat cu nr.133 din 14.10.2025*

7. Proiect de hotarare privind implementarea proiectului „COMUNA HEMEIUS- ADMINISTRATIE LOCALA MODERNA PRIN SOLUTII DIGITALE INTELIGENTE” *Proiect initiat de dl.primar Sava Constantin si inregistrat cu nr.134 din 15.10.2025 .*

8. Proiect de hotarare privind implementarea proiectului „TRADITII SI OBICEIURI LOCALE- IDENTITATEA CULTURALA A COMUNEI HEMEIUS”. *Proiect initiat de dl.primar Sava Constantin si inregistrat cu nr.136 din 17.10.2025*

9. Proiect de hotarare privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii “EXTINDERE ILUMINAT PUBLIC IN SATELE HEMEIUS,LILIECI SI FANTANELE,COMUNA HEMEIUS,JUDETUL BACAU” .*Proiect initiat de dl.primar Sava Constantin si inregistrat cu nr.131 din 10.10.2025*

10. Proiect de hotarare privind implementarea obiectivului de investitii “Executie lucrari de buclare si modernizare retele electrice de joasa si medie tensiune intre PT1 si PT2 din incinta Parcului Industrial HIT” din satul Hemeius, comuna Hemeius, judetul Bacau. *Proiect initiat de dl.primar Sava Constantin si inregistrat cu nr.128 din 06.10.2025*

11. Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii Acordului de parteneriat intre UATC Hemeius cu Asociatia Sportiva Fotbal Club Luceafarul Hemeius pentru sustinerea proiectului “Fotbal pentru toti, toti pentru fotbal”. *Proiect initiat de dl.primar Sava Constantin si inregistrat cu nr. 135 din 15.10.2025;*

12. Proiect de hotarare privind acordarea cu titlu gratuit si constituirea unui drept de uz si servitute catre SC DELGAZ GRID SA asupra terenului in suprafata de 3 mp ,pe durata executiei lucrarilor, parte din domeniul public al comunei Hemeius, judetul Bacau in vederea executarii obiectivului de investitie : “ Extindere retea distributie gaze naturale ,presiune reduse si bransament strada Noua nr.45 A, sat Lilieci, comuna Hemeius, judetul Bacau- Marincean Gabriela” . *Proiect initiat de dl.primar Sava Constantin si inregistrat cu nr.132 din 13.10.2025 ;*

13. Proiect de hotarare privind avizarea documentatiei Plan Urbanistic Zonal, pentru investitia „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE “sat Lilieci, comuna Hemeius, judetul Bacau, beneficiara TIMIRAS Beatrice – Ionela. *Proiect initiat de dl.primar Sava Constantin si inregistrat cu nr. 129 din 08.10.2025;*

14. Proiect de hotarare privind stabilirea mandatului special al reprezentantului legal al Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Hemeius, pentru ședința Adunării Generale Ordinare a Acționarilor S.C. Compania Regională de Apă Bacău S.A. din 17.11.2025 /18.11.2025. *Proiect initiat de dl.primar Sava Constantin si inregistrat cu nr.138 din 20.10.2025.*

**Ordine de zi s-a supus la vot si s-a aprobat cu unanimitate de voturi.**

Pentru inceput in conformitate cu art.158,alin.(15) din Codul administrativ, doamna secretar general a supus la vot : procesul verbal incheiat in urma sedintei ordinare din data de 30.09.2025 care a fost aprobat cu 13(treisprezece) voturi pentru din treisprezece consilieri prezenti ,semnat de presedintele de sedinta si de secretarul general al comunei.

Tinand cont de prevederile art.228 din OUG nr.57/2019 ,privind Codul administrativ, referitor la regimul general aplicabil conflictului de interese pentru alesii locali, doamna secretar general al UATC, Ciuchi Adina-Camelia , intreaba consilierii locali daca in

urma analizarii cu atentie a proiectelor de hotarare, inscrise pe ordinea de zi , exista vreun consilier local intr-o astfel de situatie si solicita sa anunte si sa nu participe la vot.

Domnul consilier Balan Ovidiu Iliuta a mentionat faptul ca este administrator la societatea SC BI SERVICES GROUP SRL care a facut solicitarea pentru participarea la procedura de concesiune, implicand proiectul de hotarare de la punctul patru de pe ordinea de zi . Prin urmare dl.consilier se afla în una dintre situațiile privind conflictul de interese si nu va participa la vot, la punctul patru de pe ordinea de zi ,potrivit prevederilor art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 149 alin. (5) lit. a) și a Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local, modalitatea de exprimare a votului deschis se va face prin ridicarea mâinii.

**Proiectul de hotarare de la primul punct de pe ordinea de zi –privind alegerea presedintelui de sedinta,initiat de domnul primar Sava Constantin prin referatul de aprobarea inregistrat cu nr. 12040 din 20.10.2025 la care se adauga raportul de specialitate , inregistrat cu nr. 12042 din 20.10.2025 intocmit de catre doamna Ciuchi Adina Camelia,secretar general al UATC Hemeius .** Proiectul de hotarare impreuna cu referatul de aprobare au fost prezentate de primarul localitatii ,care a cerut sa se faca propuneri pentru numirea unui presedinte de sedinta pe o perioada de 3 luni .Domnul primar a adaugat faptul ca in urmatoarele zile se vor organiza doua sau trei sedinte extraordinare si in acest sens consilierul care va fi numit presedinte de sedinta sa aiba in vedere aceasta situatie,peutura a putea fi prezent. Referitor la discutiile din spatiul on-line,domnul primar a adaugat faptul ca toate materialele care cuprind ordinea de zi sunt comunicate consilierilor locali spre informare iar ulterior in sedinta sunt supuse spre aprobare. Consilierii locali nu voteaza proiectele fara a fi informati ,numai la simpla propunere a primarului.

Doamna consilier Daviduta Antonina l-a propus pentru aceasta functie pe domnul consilier TERLITA-RAUTCHI NECULAI .Nu s-au mai inregistrat alte propuneri.

In aceste conditii proiectul de hotarare a fost supus la vot. In urma votului exprimat au rezultat 13(treisprezece)voturi pentru , din treisprezece consilieri prezenti la sedinta si se adopta **Hotararea – privind alegerea presedintelui de sedinta**.In continuare domnul consilier TERLITA-RAUTCHI NECULAI a fost invitat sa preia conducerea sedintei.

**Proiectul de hotarare de la punct doi de pe ordinea de zi nr. 130 din 09.10.2025 –privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2025** initiat de catre domnul primar Sava Costantin prin referatul de aprobare nr. 11650 din 09 . 10 .2025 la care se adauga si raportul de specialitate , inregistrat cu nr. 11652 din 09 . 10 .2025 . Proiectul de hotarare impreuna cu referatul de aprobare au fost prezentate de primarul localitatii ,care a facut ceteva precizare referitoare la sumele recrifcate.

Tinad cont de discutiile purtate si in cadrul comisiilor de specialitate, proiectul de hotarare de la punctul doi, a fost supus la vot. In urma votului exprimat au rezultat 13(treisprezece)voturi „pentru” , 0 voturi ”împotrivă” și 0 voturi ”abțineri” , din treisprezece consilieri prezenti si se adopta **Hotararea – privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2025**.

**Punctul 3 al ordinii de zi: - Proiect de hotarare privind aprobarea concesiunii**

**prin licitatie publica a suprafetei de 1000 mp , parte din domeniul privat al comunei Hemeius,judetul Bacau , inscris in CF 69837** situat in intravilanul comunei si a documentatiei necesare procedurii de concesiune,este initiat de primarul comunei, in baza referatului de aprobare inregistrat cu nr. 11161 din 29.09.2025 la care se adauga si raportul de specialitate , inregistrat cu nr. 11163 din 29.09.2025. Dupa prezentarea proiectului ,domnul primar a adaugat faptul ca dupa aproape un an de zile de la demararea procedurilor de concesiune pentru cele patru loturi din incinta Parcului HIT(doua fiind astazi pe ordinea de zi) s-a reusit finalizarea acestor proceduri care sunt impuse de lege.Licitatia este publica si se pot inscrie toate persoanele interesate.

Tinand cont ca intreaga documentatie anexata la proiect a fost supusa atentiei consilierilor si in cadrul comisiilor de specialitate, proiectul de hotarare de la punctul trei de pe ordinea de zi a fost supus la vot de catre presedintele de sedinta TERLITA-RAUTCHI NECULAI .In urma votului exprimat au rezultat 13 (treisprezece)voturi „pentru” , 0 voturi „împotriva” și 0 voturi „abțineri” din treisprezece consilieri prezenti si se adopta : **Hotararea privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a suprafetei de 1000 mp , parte din domeniul privat al comunei Hemeius,judetul Bacau , inscris in CF 69837 situat in intravilanul comunei si a documentatiei necesare procedurii de concesiune.**

In continuare s-a trecut la punctul 4 de pe ordinea de zi: - **Proiect de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a suprafetei de 650 mp , parte din domeniul privat al comunei Hemeius,judetul Bacau , inscris in CF 69838** situat in intravilanul comunei si a documentatiei necesare procedurii de concesiune , initiat de domnul primar Sava Constantin ,prin referatul de aprobare nr. 11298 din 01.10.2025 si proiectului de hotarare inregistrat cu nr.126 din 01.10.2025.

S-au inscris la cuvânt :

Domnul consilier Ciobanu Ioan - A dorit sa afle daca spalatoria va avea intrare separata sau va fi prin incinta Parcului Industrial HIT .

Domnul primar – A raspuns domnului consilier Ciobanu Ioan,ca potrivit hotararii de dezmembrare,accesul pietonal la suprafata de 650 mp este din strada Garii.

Deoarece nu s-au mai inregistrat interpelari din partea consilierilor ,tinand cont ca intreaga documentatie anexata la proiect a fost supusa atentiei consilierilor si in cadrul comisiilor de specialitate,proiectul de hotarare de la punctul patru de pe ordinea de zi a fost supus la vot de catre presedintele de sedinta. Domnul consilier Balan Ovidiu Iliuta nu va participa la vot fiind in situatia art.228, din Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare In urma votului exprimat au rezultat 12 (doisprezece)voturi „pentru” , 0 voturi „împotriva” și 0 vot „abțineri” din treisprezece consilieri prezenti si se adopta : **Hotararea privind - aprobarea concesiunii prin licitatie publica a suprafetei de 650 mp , parte din domeniul privat al comunei Hemeius,judetul Bacau , inscris in CF 69838 situat in intravilanul comunei si a documentatiei necesare procedurii de concesiune.**

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi – Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii contractului de pestari servicii pentru dezapezirea drumurilor din domeniul public al comunei Hemeius,judetul Bacau si achizitionarea de material antiderapant, initiat de domnul primar Sava Constantin , prin referatul de aprobare nr. 11352 din 02.10.2025 si proiectul de hotarare inregistrat cu nr.127 din 02.10.2025.

La acest punct doamna secretar general Ciuchi Adina Camelia a dat cuvântul domnului consilier Ciobanu Ioan pentru a citi amendamentului depus de către domnii consilieri Tebeica Ana-Loredana și Ciobanu Ioan, din partea partidului USR, înregistrat cu nr.12285 din 27.10.2025.

După prezentarea amendamentului, domnul primar i-a solicitat domnului consilier Ciobanu Ioan să-l mai citească încă odată pentru a se constata că acest amendament nu face obiectul proiectului de hotărâre aflat pe ordinea de zi *privind aprobarea încheierii contractului de prestări servicii pentru dezapezirea drumurilor din domeniul public al comunei Hemeius, județul Bacău și achiziționarea de material antiderapant* iar prin amendament se solicită draftul de contract, note justificative, oferte, detaliile despre firmele implicate și procedura de achiziție. La acest moment nu detinem aceste informații deoarece prin proiect se solicită acordul consilierilor locali pentru o mai bună transparență la încheierea contractului. Domnul primar a mai adăugat faptul că se dorește o amânare a proiectului până în luna decembrie iar ulterior să fim criticați. La acest moment nu avem oferte pentru tonă de nisip și sare, pentru ora de funcționare a sărării și autogrederului dar toate aceste informații vor fi trecute în contract la încheierea lui. În susținerea celor prezentate de către domnul primar, acesta a adus în discuție și proiectul de hotărâre privind concesionarea suprafeței de 120 mp, de lângă Dispensarul Uman care a fost amânat de câteva ori, pentru care s-au cheltuit sume importate la întabulare, dezmembrare, evaluare etc. iar după ce anunțul privind organizarea licitației a fost publicat, nu s-a prezentat nimeni deoarece s-a întârziat prea mult.

Domnul consilier Ciobanu Ioan - Considera că prezentarea unor sume în materialele anexate la proiect a condus la crearea acestei neînțelegeri însă nu este normal să fie certat.

Domnul consilier Beleuz Marius Constantin - A dorit să arate faptul că încheierea contractului de prestări servicii pentru dezapezire nu este o prioritate numai pentru administrația locală așa cum este menționat în amendament, prioritate are în primul rând locuitorii comunei.

Domnul consilier Ciobanu Ioan - Dorește să se considere de către domnii consilierii locali că nu a citit acest amendament pentru a nu mai fi nimeni deranjat.

Domnul primar Sava Constantin - Sustine încă odată că proiectul de hotărâre are în vedere acordul Consiliului local asupra încheierii contractului de prestări servicii pentru dezapezirea iar domnul consilier nu ar trebui să se mai simtă certat.

În continuare, amendamentul înregistrat cu nr.12285 din 27.10.2025, depus de către domnii consilieri Tebeica Ana-Loredana și Ciobanu Ioan la proiectul de hotărâre nr. 127 din 02.10.2025 privind aprobarea încheierii contractului de prestări servicii pentru dezapezirea drumurilor din domeniul public al comunei Hemeius, județul Bacău și achiziționarea de material antiderapant a fost supus la vot. În urma votului exprimat au rezultat 1(un)vot „pentru”, 12(doisprezece) „împotriva” și 0 voturi „abțineri” din treisprezece consilieri prezenți

Ținând cont că întreaga documentație anexată la proiect a fost supusă atenției consilierilor și în cadrul comisiilor de specialitate, proiectul de hotărâre de la punctul cinci de pe ordinea de zi a fost supus la vot. În urma votului exprimat au rezultat 12 (doisprezece) voturi „pentru”, 1 vot „împotriva” și 0 voturi „abțineri” din treisprezece consilieri prezenți și se adoptă : **Hotărârea privind aprobarea încheierii contractului de prestări servicii**

**pentru dezapezirea drumurilor din domeniul public al comunei Hemeius, judetul Bacau si achizitionarea de material antiderapant.**

**Punctul 6 al ordinii de zi:** - Proiect de hotarare privind implementarea proiectului „Modernizarea serviciilor si infrastructurii publice ale comunei Hemeius prin dotarea cu un tractor si accesorii necesare intretinerii si curateniei drumurilor din domeniul public al comunei”, initiat de primarul comunei, in baza referatului de aprobare inregistrat cu nr. 11841 din 14.10.2025, si raportul de specialitate, inregistrat cu nr. 11843 din 14.10.2025. Domnul primar a adaugat faptul cele trei proiecte aflate la punctele sase, sapte si opt pe ordinea de zi, sunt implementate prin GAL si astfel se incearca modernizarea serviciilor de infrastructura prin dotarea cu un tractor care sa curate drumurile inguste din comuna Hemeius de zapada. Deasemenea se va dota institutia primariei cu echipamente performante IT iar ultimul proiect se refera la sustinerea traditiilor si obiceiurilor din comuna noastra. Aceste proiecte vor fi eligibile atunci cand se vor semna contractele de finantare.

S-au in scris la cuvant :

Domnul consilier Balan Ovidiu Iliuta- Tinad cont de contributia Consiliului local la GAL este normal sa accesam aceste axe si sa fim si eligibili .

Doamna consilier Daviduta Antonina- A mentionat faptul ca este bine sa beneficiem de aceste axe pentru o mai buna dezvoltare a comunei.

Avand in vedere ca intreaga documentatie anexata la proiect a fost supusa atentiei consilierilor si in cadrul comisiilor de specialitate, proiectul de hotarare de la punctul sase de pe ordinea de zi a fost supus la vot . In urma votului exprimat au rezultat 13 (treisprezece) voturi „pentru” , 0 voturi „împotriva” și 0 voturi „abțineri” din treisprezece consilieri prezenti si se adopta : **Hotararea privind implementarea proiectului „Modernizarea serviciilor si infrastructurii publice ale comunei Hemeius prin dotarea cu un tractor si accesorii necesare intretinerii si curateniei drumurilor din domeniul public al comunei”.**

**Se trece la punctul 7 al ordinii de zi –** Proiect de hotarare privind implementarea proiectului „COMUNA HEMEIUS- ADMINISTRATIE LOCALA MODERNA PRIN SOLUTII DIGITALE INTELIGENTE”, initiat si prezentat de domnul primar Sava Constantin ,potrivit referatului de aprobare nr. 11921 din 15.10.2025 si a proiectului de hotarare inregistrat cu nr.134 din 15.10.2025 .

Tinand cont ca intreaga documentatie anexata la proiect a fost supusa atentiei consilierilor si in cadrul comisiilor de specialitate, proiectul de hotarare de la punctul sapte de pe ordinea de zi a fost supus la vot . In urma votului exprimat au rezultat 13 (treisprezece) voturi „pentru” , 0 voturi „împotriva” și 0 voturi „abțineri” din treisprezece consilieri prezenti si se adopta. : **Hotararea privind implementarea proiectului „COMUNA HEMEIUS- ADMINISTRATIE LOCALA MODERNA PRIN SOLUTII DIGITALE INTELIGENTE”.**

**Punctul 8 al ordinii de zi:** - Proiect de hotarare privind implementarea proiectului „TRADITII SI OBICEIURI LOCALE- IDENTITATEA CULTURALA A COMUNEI HEMEIUS”, initiat de primarul comunei, in baza referatului de aprobare inregistrat cu nr. 12000 din 17.10.2025., la care se adauga si raportul de specialitate , inregistrat cu nr. 12002 din 17.10.2025.

Tinand cont ca intreaga documentatie anexata la proiect a fost supusa atentiei consilierilor si in cadrul comisiilor de specialitate, proiectul de hotarare de la punctul opt de pe ordinea de zi a fost supus la vot . In urma votului exprimat au rezultat 13

(treisprezece)voturi „pentru” , 0 voturi ”împotrivă” și 0 voturi ”abțineri” din treisprezece consilieri prezenti si se adopta : **Hotararea privind implementarea proiectului „TRADITII SI OBICEIURI LOCALE- IDENTITATEA CULTURALA A COMUNEI HEMEIUS”.**

In continuare se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi: **Proiect de hotarare privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii “EXTINDERE ILUMINAT PUBLIC IN SATELE HEMEIUS,LILIECI SI FANTANELE,COMUNA HEMEIUS,JUDETUL BACAU”,**initiat, in baza referatului de aprobare inregistrat cu nr. 11703 din 10.10.2025, prezentat de domnul primar Sava Constantin la care se adauga si raportul de specialitate , inregistrat cu nr. 11705 din 10.10.2025 . Domnul primar a adaugat faptul ca acest proiect a mai fost initiat si in anul 2020 si 2021 la care ulterior s-a renuntat deoarece axele de finantare au disparut iar bugetul local la acel moment nu a putut sa sustina acest proiect de extindere a iluminatului public.

Deoarece nu s-au inregistrat interpelari din partea consilierilor si tinand cont ca intreaga documentatie anexata la proiect a fost supusa atentiei consilierilor si in cadrul comisiilor de specialitate, domnul TERLITA-RAUTCHI NECULAI presedinte de sedinta, a supus la vot proiectul de hotarare . In urma votului exprimat,la proiectul de hotarare de la punctul noua de pe ordinea de zi, au rezultat 13(treisprezece)voturi „pentru” , 0 voturi ”împotrivă” și 0 voturi ”abțineri” din treisprezece consilieri prezenti si se adopta : **Hotararea privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii “EXTINDERE ILUMINAT PUBLIC IN SATELE HEMEIUS,LILIECI SI FANTANELE,COMUNA HEMEIUS,JUDETUL BACAU”.**

In continuare se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi: **Proiect de hotarare privind implementarea obiectivului de investitii ”Executie lucrari de buclare si modernizare retele electrice de joasa si medie tensiune intre PT1 si PT2 din incinta Parcului Industrial HIT”**din satul Hemeius,comuna Hemeius,judetul Bacau,initiat de primarul comunei, in baza referatului de aprobare inregistrat cu nr. 11449 din 06.10.2025, la care se adauga si raportul de specialitate, inregistrat cu nr. 11451 din 06.10.2025. Dupa prezentarea proiectului domnul primar a mai adaugat urmatoarele: Pentru extinderea parcului Industrial HIT,se impune executia unor lucrari de buclare si modernizare a retelelor electrice ,care sa asigure o mai buna functinare si capacitate a intregii retele ce va fi construita atat in noul parc dar si pentru cele doua hale de productie ce vor fi edificate in incinta parcului existent.Avand calitatea de proprietari este in sarcina noastra sa facem acesta investitie.

S-au in scris la cuvânt :

Domnul consilier Ciobanu Ioan- Considera ca aceasta investitie ar trebui sustinuta si de Parcul Industrial,deoarece ca fiecare societate si Parcul Industrial realizeaza profit pe care ar putea sa-l foloseasca in acest scop.

Domnul primar Sava Constantin- A mentionat faptul ca potrivit legislatiei parcurilor toate investitiile sunt facute de catre proprietar si nu de administrator.Parcul Industrial investeste in interiorul cladirilor in utilitati,instalatiile de caldura si aer conditionat. Daca ne dorim sa se mareasca capacitatea parcului atunci trebuie sa oferim si conditii.Aceeasi situatie este inregistrata si la Compania Regionala de Apa unde investitia a fost realizata de UATC Hemeius iar ulterior reseaua a fost data spre exploatare Companiei.

Domnul consilier Ciobanu Ioan- A mai adaugat faptul ca ar fi total anormal sa descoperim ca membrii Consiliului de administratie primeasc premii in conditiile in care parcul este restant la plata taxelor si impozitelor locale.

Deoarece nu s-au inregistrat interpelari din partea consilierilor si tinand

cont ca intreaga documentatie anexata la proiect a fost supusa atentiei consilierilor in cadrul comisiilor de specialitate, domnul TERLITA-RAUTCHI NECULAI presedinte de sedinta, a supus la vot proiectul de hotarare . In urma votului exprimat,la proiectul de hotarare de la punctul zece de pe ordinea de zi au rezultat 13 (treisprezece)voturi „pentru” , 0 voturi ”împotrivă” și 0 vot ”abțineri” din treisprezece consilieri prezenti si se adopta : **Hotararea privind implementarea obiectivului de investitii ”Executie lucrari de buclare si modernizare retele electrice de joasa si medie tensiune intre PT1 si PT2 din incinta Parcului Industrial HIT”din satul Hemeius,comuna Hemeius,judetul Bacau.**

**Se trece la punctul 11 pe ordinea de zi: Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii Acordului de parteneriat intre UATC Hemeius si Asociatia Sportiva Fotbal Club Luceafarul Hemeius pentru sustinerea proiectului”Fotbal pentru toti,toti pentru fotbal”.**, in baza referatului de aprobare inregistrat cu nr. 11875 din 15.10.2025 la care se adauga si raportul de specialitate , inregistrat cu nr. 11877 din 15.10.2025 .

S-au in scris la cuvânt :

Domnul consilier Ciobanu Ioan – Tinand cont de faptul ca domnul consilier a activat o perioada in domeniul sportiv ,cunoaste si are destule informatii in acest domeniu si solicita sa a-le in ce scop vor fi cheltuiti banii care fac obiectul acestui proiect.

Domnul primar Sava Constantin- a raspuns domnului consilier ca sustinerea Asociatiei Sportive se face pentru inchirierea unei sali de sport pentru a desfasura activitatile sportive .

In continuarea sedintei, domnul TERLITA-RAUTCHI NECULAI presedinte de sedinta, a supus la vot proiectul de hotarare . In urma votului exprimat,la proiectul de hotarare de la punctul unsprezece de pe ordinea de zi au rezultat 13 (treisprezece)voturi „pentru” , 0 voturi ”împotrivă” și 0 voturi ”abțineri” din treisprezece consilieri prezenti si se adopta : **Hotararea privind aprobarea incheierii Acordului de parteneriat intre UATC Hemeius cu Asociatia Sportiva Fotbal Club Luceafarul Hemeius pentru sustinerea proiectului”Fotbal pentru toti,toti pentru fotbal”.**

**In continuare se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi: Proiect de hotarare privind acordarea cu titlu gratuit si constituirea unui drept de uz si servitute** catre SC DELGAZ GRID SA asupra terenului in suprafata de 3 mp ,pe durata executiei lucrarilor, parte din domeniul public al comunei Hemeius,judetul Bacau in vederea executarii obiectivului de investitie : “ Extindere retea distributie gaze naturale ,presiune reduse si bransament strada Noua nr.45 A, sat Lilioci, comuna Hemeius, judetul Bacau- Marincean Gabriela” , initiat , in baza referatului de aprobare inregistrat cu nr. 11772 din 13.10.2025, prezentat de domnul primar Sava Constantin la care se adauga si raportul de specialitate , inregistrat cu nr. 11774 din 13.10.2025.

Deoarece nu s-au inregistrat interpelari din partea consilierilor si tinand cont ca intreaga documentatie anexata la proiect a fost supusa atentiei consilierilor in cadrul comisiilor de specialitate, domnul TERLITA-RAUTCHI NECULAI presedinte de sedinta, a supus la vot proiectul de hotarare . In urma votului exprimat,la proiectul de hotarare de la punctul doisprezece de pe ordinea de zi au rezultat 13 (treisprezece)voturi „pentru” , 0 voturi ”împotrivă” și 0 voturi ”abțineri” din treisprezece consilieri prezenti si se adopta : **Hotararea privind acordarea cu titlu gratuit si constituirea unui drept de uz si servitute catre SC DELGAZ GRID SA asupra terenului in suprafata de 3 mp ,pe durata executiei lucrarilor, parte din domeniul public al comunei Hemeius,judetul Bacau in vederea executarii obiectivului de**

**investitie : " Extindere retea distributie gaze naturale ,presiune reduse si bransament strada Noua nr.45 A, sat Lilioci, comuna Hemeius, judetul Bacau- Marincean Gabriela"**

La punctul 13 de pe ordinea de zi: Proiect de hotarare privind avizarea documentatiei Plan Urbanistic Zonal, pentru investitia „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE “sat Lilioci,comuna Hemeius,judetul Bacau, beneficiara TIMIRAS Beatrice – Ionela” initiat de primarul comunei, in baza referatului de aprobare inregistrat cu nr. 11547 din 08.10.2025 la care se adauga si raportul de specialitate , inregistrat cu nr. 11549 din 08.10.2025 . La acest punct domnii consilieri au fost invitati la o intalnire cu proiectantul in data de 27.10.2025,ora 13.00,in sala de sedinte a primariei,pentru a reglementa detaliat dezvoltarea zonei studiate prin acest PUZ si pentru a clarifica eventualele situatii identificate de catre domnii consilieri .

S-au in scris la cuvânt :

Domnul consilier Balan Ovidiu Iliuta – Prezent la intalnirea din data de 27.10.2025,a mentionat faptul ca in urma discutiilor purtate cu beneficiarul dar si cu proiectantul,vor fi construite un numar de 30 de locuinte,sunt obtinute toate avizele necesare mentionate in certificatul de urbanism dar va exista un disconfort deoarece terenul studiat este in apropierea Societatii Avicola.Domnul consilier propune ca pe viitor cand vor mai exista PUZ-uri pe ordinea de zi , consilierii care nu cunosc zona sa se deplaseze la fata locului pentru a identifica mai exact amplasamentul.

Deoarece nu s-au mai inregistrat interpelari din partea consilierilor si tinand cont ca intreaga documentatie anexata la proiect a fost supusa atentiei consilierilor in cadrul comisiilor de specialitate, domnul TERLITA-RAUTCHI NECULAI presedinte de sedinta, a supus la vot proiectul de hotarare . In urma votului exprimat,la proiectul de hotarare de la punctul treisprezece de pe ordinea de zi au rezultat 13 (treisprezece)voturi „pentru” , 0 voturi “impotriva” și 0 voturi “abțineri” din treisprezece consilieri prezenti si se adopta : **Hotararea privind avizarea documentatiei Plan Urbanistic Zonal, pentru investitia „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE “sat Lilioci,comuna Hemeius,judetul Bacau, beneficiara TIMIRAS Beatrice – Ionela.**

La punctul 14 de pe pe ordinea de zi: Proiect de hotarare privind stabilirea mandatului special al reprezentantului legal al Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Hemeius, pentru ședința Adunării Generale Ordinare a Acționarilor S.C. Compania Regională de Apă Bacău S.A. din 17.11.2025 /18.11.2025 initiat de primarul comunei, in baza referatului de aprobare inregistrat cu nr. 12055 din 20.10.2025 si raportul de specialitate, inregistrat cu nr. 12055 din 20.10.2025.

Deoarece nu s-au inregistrat interpelari din partea consilierilor si tinand cont ca intreaga documentatie anexata la proiect a fost supusa atentiei consilierilor in cadrul comisiilor de specialitate, domnul TERLITA-RAUTCHI NECULAI presedinte de sedinta, a supus la vot proiectul de hotarare . In urma votului exprimat,la proiectul de hotarare de la punctul treisprezece de pe ordinea de zi au rezultat 13 (treisprezece)voturi „pentru” , 0 voturi “impotriva” și 0 voturi “abțineri” din treisprezece consilieri prezenti si se adopta : **Hotararea privind stabilirea mandatului special al reprezentantului legal al Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Hemeius, pentru ședința Adunării Generale Ordinare a Acționarilor S.C. Compania Regională de Apă Bacău S.A. din 17.11.225 /18.11.2025.**

# La DIVERSE

La acest punct s-au inregistrat la cuvânt următoarele persoane:

I s-a dat cuvântul domnului Cosnita Romica, prezent la lucrările ședinței de astăzi care a menționat următoarele: situația Parcului Industrial HIT care după ieșirea din insolvență a păstrat același administrator. În practica societăților nu există această situație după faliment să rămâi cu aceeași conducere. Domnul Cosnita consideră că dimensiunea entității -Parcul Industrial, este de miliarde iar profitul este mascat. Referitor la proiectele de hotărâri care sunt puse spre dezbateră Consiliului local, sunt codificate, exemplu fiind dezmembrarea unei suprafețe de teren care are numai nr. cadastral fără a fi anexată și o schiță pentru a putea fi identificată. Legat de suprafața de 120 mp din vecinătatea Dispensarului Uman este necesar să se realizeze un studiu de impact deoarece nu este normal să existe o activitate care să genereze disconfort fonic în apropierea cabinetelor medicale.

Domnul primar Sava Constantin- Tinand conștient de faptul că domnului Cosnita i s-a răspuns verbal în cadrul ședințelor Consiliului local la care a participat dar și la reclamația depusă la Secretariatul General al Guvernului comunicată prin Instituția Prefectului, Județul Bacău, consideră că Parcul Industrial Hit a avut în decursul anilor suficiente verificări dar și controale de audit de la Curtea de Conturi dar și de la ANAF, prin urmare situația parcului este permanent monitorizată. Referitor la suprafața de 120 mp, cu siguranță dl. Ficau nu ar fi desfășurat o activitate care să creeze un disconfort cauzat de zgomot. Domnul primar a mai adăugat faptul că în perioada următoare va organiza întâlniri cu cetățenii așa cum solicită și domnul Cosnita.

Nemaifiind discuții în cadrul ședinței și alte probleme de analizat și având în vedere că punctele înscrise pe ordinea de zi au fost discutate, cu permisiunea domnilor consilieri, președintele de ședință, domnul TERLITA-RAUTCHI NECULAI, declară închise lucrările ședinței de astăzi.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal într-un singur exemplar original, care va fi depus la dosarul cu lucrările ședinței Consiliului Local din 28.10.2025, împreună cu înregistrarea ședinței pe suport electronic, informatic de tip CD, în condițiile art.158 alin.(15), alin.(14) și alin.(16) din Codul Administrativ.

Președinte de ședință,  
**TERLITA-RAUTCHI NECULAI**

SECRETAR GENERAL,  
**CIUCHI ADINA CAMELIA**