

**LISTA AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE EMISE IN LUNA DECEMBRIE 2025**

| NR. CRT | NR AC./AD | DATA AC/AD | ADRESA IMOBIL - NR. CADASTRAL / NR. CARTE FUNCARA                                                                                                                                                    | TITLUL/DESCRIEREA PROIECTULUI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | VALOARE AUTORIZATA | TERMEN DE VALABILITATE (luni) | DURATA DE EXECUTIE (luni) | AVIZ APM | AVIZ DJC |
|---------|-----------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------|---------------------------|----------|----------|
| 1       | 146       | 08.12.2025 | Str. Calea Moldovei Nr. 253 Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Liliaci Loc. HEMEIUS<br><br>Carte Funcara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: 64582                                                      | „CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA PARTER”<br>- LOCUINTA-regon de inaltime: P-categoria de importanta „D”, clasa IV de importanta- $\Delta c = 131.60$ mp; $\Delta c d = 131.60$ mp; $\Delta u = 89.55$ mp; $\Delta l = 47$ mp/3 cam;-A terasa acces acoperita = 23.80 mp-Hmaxim atic = +3.40 m; H constructi = +3.40 m; Hmaxim coama =+6.10 m; H streasina = +2.85 m;<br>- RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILITARE-Put forat-bazin vidanabil- | 412048             | 24 luni                       | 36 luni                   | nu       | nu       |
| 2       | 147       | 08.12.2025 | Str. Pastorilor Nr. Bl. - Sc. - Et. - Ap. - Sat/Sector Liliaci Loc. HEMEIUS<br><br>Carte Funcara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: CARTE FUNCARA NR. 69736; TARLA 47; PARCELA 475/3/ NC.69736 | „LOCUINTA, ANEXA GARAJ, IMPREJMUIRE TEREN, RACORD UTILITATI<br>- LOCUINTA-regon de inaltime :S+P+1E -categoria de importanta „D”, clasa IV de importanta- $\Delta u$ subsol= 25.30 mp, Su terasa= 33.35 mp- $\Delta c = 136.53$ mp; $\Delta u$ parter= 105.91 mp, $\Delta u$ etaj= 92.96 mp-Hmaxim coama = +8.40 m; Hstreasina = +6.52 m;<br>- ANEXA GARAJ-regon de inaltime : P-categoria de importanta „D”, clasa IV                  | 478200             | 24 luni                       | 24 luni                   | nu       | nu       |
| 3       | 148       | 10.12.2025 | Str. Catinei Nr. 92G Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Hemeius Loc. HEMEIUS<br><br>Carte Funcara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: 68396                                                             | EXTINDERE RESEA SI BRANSAMENT GAZE NATURALE” STRADA CATINEI NR. 92G, SAT HEMEIUS, COMUNA HEMEIUS, JUDETUL BACAU<br>-existent-conducta PE HD 100 SDR 11 Dn 63mm -propus-conducta<br>- PE HD 100 SDR 11 Dn 63x5,8 mm L = 35 ml/17,50m.p.-bransament -<br>PE HD 100 SDR 11 Dn 32x3 mm L = 3 ml (1 ml orizontal+2 ml vertical                                                                                                               | 6710               | 24 luni                       | 24 luni                   | nu       | da       |
| 4       | 149       | 12.12.2025 | Str. Luncii Nr. 33A Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Liliaci Loc. HEMEIUS<br><br>Carte Funcara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: 68916                                                              | „CONSTRUIRE LOCUINTA, FOISOR, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO –EDILITARE<br>- LOCUINTA-regon de inaltime: P+M-categoria de importanta „D”, clasa IV de importanta- $\Delta c = 119.64$ mp; $\Delta c d = 204.28$ mp; $\Delta u = 155.89$ mp; $\Delta l = 113.33$ mp/5 cam; -Hmaxim coama =+ 7.70 m; Hstreasina = + 2.75 m;<br>-FOISOR-regon de inaltime: Sp+P-categoria de importanta „D”, clasa IV de                    | 337365             | 24 luni                       | 36 luni                   | nu       | nu       |
| 5       | 150       | 12.12.2025 | Str. Ion Simionescu Nr. 180 Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Hemeius Loc. HEMEIUS<br><br>Carte Funcara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: 69584                                                      | „CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SELF SERVICE, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI<br>- SPALATORIE AUTO SELF SERVICE-regon de inaltime: Stehnic+P- categoria de importanta „D”, clasa IV de importanta- $\Delta c = 130.51$ mp; $\Delta c d = 232.01$ mp; $\Delta u = 106.25$ mp; -Hmaxim coama = +4.61 m; Hmax streasina =+ 3.72 m<br>- POT propus = 18.64 ;                                                                              | 287850             | 24 luni                       | 24 luni                   | nu       | da       |
| 6       | 151       | 16.12.2025 | Str. Ion Simionescu Nr. 104C Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Fantanele Loc. HEMEIUS<br><br>Carte Funcara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: 69189, 60943, 63526, 60944, 63526, 69188                | „CONSTRUIRE LOCUINTA, FOISOR, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO –EDILITARE”<br>- LOCUINTA-regon de inaltime: Sp+P-categoria de importanta „D”, clasa IV de importanta- $\Delta c = 83.64$ mp; $\Delta c d = 95.89$ mp; $\Delta c$ subsol= 12.25 mp; $\Delta u = 80.73$ mp; $\Delta l = 62.03$ mp/3 cam; -Hmaxim coama =+ 3.51 m; Hstreasina = + 2.48 m;                                                                     | 111098             | 24 luni                       | 36 luni                   | nu       | nu       |
| 7       | 152       | 23.12.2025 | Str. Aleea Parcului Nr. 39B Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Hemeius Loc. HEMEIUS<br><br>Carte Funcara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: 70042, 69989                                               | LOCUINTA , IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILARE<br>- LOCUINTA -regon de inaltime : Parter-categoria de importanta „D”, clasa IV de importanta- $\Delta c = \Delta c d = 123.60$ mp; $\Delta u = 83.79$ mp; $\Delta l = 58.88$ mp/ 3 cam; - $\Delta c$ terase = 12.63mp+8.30 mp; Hmaxim coama = + 6.35 m; Hstreasina = + 2.60 m; -POT propus = 32.61% : CUT propus = 0.326;                                             | 171000             | 24 luni                       | 36 luni                   | nu       | nu       |

|    |     |            |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |         |    |    |
|----|-----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|----|----|
| 8  | 153 | 23.12.2025 | Str. Aleea Parcului Nr. 39A Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Lilieci Loc. HEMEIUȘ<br><br>Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: 70043, 69989     | LOCUINTA , IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDITARE<br>- LOCUINTA -regim de înălțime : Parter-categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță-Ăc =Acd= 123.60 mp; Au = 83.79 mp; Al = 58.88 mp/ 3 cam; -Ăc terase = 12.63mp+8.30 mp; Hmaxim coamă = + 6.35 m; Hstreășină = + 2.60 m; -POT propus = 32.69% : CUT propus = 0.326;                                | 171000 | 24 luni | 36 luni | nu | nu |
| 9  | 154 | 23.12.2025 | Str. Aleea Parcului Nr. 39 Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Hemeius Loc. HEMEIUȘ<br><br>Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: 70044, 69989      | LOCUINTA , IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITATI TEHNICO-EDILARE<br>- LOCUINTA -regim de înălțime : Parter-categoria de importanță „D”, clasa IV de importanță-Ăc =Acd= 123.60 mp; Au = 83.79 mp; Al = 58.88 mp/ 3 cam; -Ăc terase = 12.63mp+8.30 mp; Hmaxim coamă = + 6.35 m; Hstreășină = + 2.60 m; -POT propus = 32.69% : CUT propus = 0.326;                                | 171000 | 24 luni | 36 luni | nu | nu |
| 10 | 155 | 29.12.2025 | Str. Caisilor Nr. 10P1 Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Fantanele Loc. HEMEIUȘ<br><br>Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: 69847, 60095, 61840 | „CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORDUTILITATI TEHNICO –EDILITARE<br>- LOCUINTA-regim de înălțime: P-categoria de importanță „D”, clasa IVde importanță-Ăc= 121.43 mp; Acd= 121.43 mp; Au= 97.39 mp; Al= 52.51 mp/3 cam; -Hmaxim coamă =+ 5.50 m; Hstreășină = + 2.45 m;<br>- ÎMPREJMUIRE TEREN L= 45.70 ml. H=2m                                                   | 182082 | 24 luni | 24 luni | nu | nu |
| 11 | 156 | 29.12.2025 | Str. Caisilor Nr. 10P Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Fantanele Loc. HEMEIUȘ<br><br>Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: 69846, 60095, 61840  | „CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORDUTILITATI TEHNICO –EDILITARE<br>- LOCUINTA-regim de înălțime: P-categoria de importanță „D”, clasa IVde importanță-Ăc= 121.43 mp; Acd= 121.43 mp; Au= 97.39 mp; Al= 52.51 mp/3 cam; -Hmaxim coamă =+ 5.50 m; Hstreășină = + 2.45 m;<br>- ÎMPREJMUIRE TEREN L= 42.02 ml. H=2m                                                   | 181547 | 24 luni | 24 luni | nu | nu |
| 12 | 157 | 29.12.2025 | Str. Luncii Nr. 238F Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Lilieci Loc. HEMEIUȘ<br><br>Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: 69767, 63632            | „CONSTRUIRE LOCUINTA, ANEXA GOSPODAREASCA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORDUTILITATI TEHNICO –EDILITARE<br>- LOCUINTA-regim de înălțime: P-categoria de importanță „D”, clasa IVde importanță-Ăc= 47.30 mp; Acd= 47.30 mp; Au= 36.00 mp; Al= 31.50 mp/2 cam; -Hmaxim coamă =+ 5.80 m; Hstreășină = + 2.60 m;<br>- ANEXA-regim de înălțime: P-categoria de importanță „D”, clasa IVde | 261500 | 24 luni | 24 luni | nu | nu |
| 13 | 158 | 30.12.2025 | Str. Luncii Nr. 223, 225 Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Lilieci Loc. HEMEIUȘ<br><br>Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: 67540; 70029        | „EXTINDERE CONDUCTA GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA PEHD DN 63 MM SI 2 BRANSAMENTE PEHD DN 32 MM -IMOBILE PROPRIETATE SC CASA VALITO SRL, STR. LUNCII, NR. 223,225, SAT LILIECI, COMUNA HEMEIUS, JUDETUL BACAU”<br>- existent-conducta PE HD 100 SDR 11 Dn 63mm -propus-conducta<br>- PE HD 100 SDR 11 Dn 63x5.8 mm L = 76 ml/38 m p. pe domeniul public                          | 15200  | 24 luni | 24 luni | nu | da |