

P R I M A R

LOC. HEMEIUȘ str. Ion Simionescu, nr. 221, TEL./FAX. 0234/217510 -0234/217675 ;
E-MAIL : contact@primariahemeius.ro

DISPOZIȚIA Nr.56

Din 28 aprilie 2026

privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică necesară realizării obiectivului de investiții **Coridor pentru deplasări nemotorizate pe traseul Centru Bacău – Cartier Gherăiești – Lilieci – Hemeiuș** în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea de investiții 4, apelul de proiecte PR/NE/2023/4/RSO2.8/1/Mobilitate urbana MRJ+M

PRIMARUL COMUNEI HEMEIUȘ, JUDEȚUL BACĂU;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local Hemeiuș nr. 23/26.03.2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico- economici faza SF, a devizului general și aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării obiectivului de investiții ”**Coridor pentru deplasări nemotorizate pe traseul Centru Bacău- Cartier Gherăiești- Lilieci- Hemeiuș**”;

- Referatul nr. 5053 din 27.04.2026, întocmit de Compartimentul cadastru, agricol, nomenclatura stradala, administrarea domeniului public si privat al comunei , privind exproprierea necesară realizării obiectivului de investiții ”**Coridor pentru deplasări nemotorizate pe traseul Centru Bacău- Cartier Gherăiești- Lilieci- Hemeiuș**”, conform căruia suprafața totală afectată de amplasament este identificată prin planurile de situație avizate de OCPI Bacău cu nr. 896/18.03.2026, 898/18.03.2026 si 909 /18.03.2026, din care suprafață totala expropriata proprietate privată teren, este de 105 mp si suprafata totala proprietate privata imprejmuire este de 13,49 m;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean si local, cu modificările si completările ulterioare;

- H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor de aplicare a Legii nr. 255/2010, cu modificările si completările ulterioare;

- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul art. 196 ,alin. (1) lit. "b" coroborat cu art. 155, art.197,alin.(1) si alin.(4), art.199 ,art.200 si art.243 alin.(1) lit. "a" si "e" și art. 243 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare;;

DISPUN:

ART.1. Se expropriează imobilele proprietate privată aferente realizării obiectivului de investiții " Coridor pentru deplasări nemotorizate pe traseul Centru Bacău – Cartier Gherăiești – Lilieci – Hemeiuș" în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea de investiții 4, apelul de proiecte PR/NE/2023/4/RSO2.8/1/Mobilitate urbana MRJ+M, conform anexelor nr.1,2,3,4, parte integrantă din prezenta dispozitie.

ART.2. Prezenta dispoziție constituie titlu executoriu pentru predarea bunurilor ce constituie anexele nr. 1,2,3,4,la prezenta, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept legal de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea bunurilor imobile expropriate. Contestația asupra dispoziției de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză conform art.9 alin.(2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare.

ART.3. Valoarea stabilită ca justă despăgubire pentru imobilele expropriate, conform Raportului de evaluare întocmit de Centrul de Consultanta si Evaluari - evaluator Buznea Cosmin- Gabriel -membru ANEVAR, în valoare totală de 5.754,85 euro, a fost consemnată în conformitate cu prevederile legale în vigoare la CEC BANK, Sucursala Bacau, pe numele expropriatorului, la dispoziția expropriaților, dar care se va elibera la o dată ulterioară în urma cererii UAT Comuna Hemeius,judetul Bacau.

ART.4.Primarul Comunei Hemeius prin Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului si Compartimentul cadastru, agricol, nomenclatura stradala, administrarea domeniului public si privat al comunei, va duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

ART.5. Prin grija Secretarului General al comunei Hemeiuș, județul Bacău, prezenta dispoziție se comunică în termen legal Instituției Prefectului Județului Bacău, pentru verificarea legalității, OCPI Bacău, tuturor persoanelor nominalizate în anexa nr. 1,compartimentelor mentionate la art.4,se va afisa la sediul Consiliului Local Hemeius, din strada Ion Simionescu, nr. 221, sat Hemeiuș, com. Hemeiuș, jud. Bacău și pe site-ul propriu, pentru a fi adusă la îndeplinire.



Contrasemneaza,
secretar general al comunei
Adina Camelia Ciuchi