

JUDETUL BACAU

PRIMARIA COMUNEI HEMEIUS

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE ORI A ALTUI DREPT REAL ASUPRA PROPRIETĂȚILOR AFECTATE DE CORIDORUL LUCRĂRII DE UTILITATE PUBLICĂ: „CORIDOR PENTRU DEPLASĂRI NEMOTORIZATE PE TRASEUL CENTRU BACĂU – CARTIER GHERĂIEȘTI – LILIECI – HEMEIUȘ” ÎN CADRUL PROGRAMULUI REGIONAL NORD-EST 2021-2027, PRIORITATEA DE INVESTIȚII 4, APELUL DE PROIECTE PR/NE/ 2023/4/ RSO2.8/1/ MOBILITATE URBANA MRJ+M ÎN VEDEREA ACORDĂRII DESPĂGUBIRILOR PENTRU IMOBILELE EXPROPRIATE SITUATE PE AMPLASAMENTUL LUCRĂRILOR DE UTILITATE PUBLICĂ

HOTĂRÂREA nr. 15 din 15 .06.2026

privind stabilirea cuantumului despăgubirilor acordate pentru imobilul- teren în suprafață de 10 mp, supus exproprierii, fără numar cadastral, situat în intravilanul comunei Hemeiș, sat Lilieci, județul Bacău, având PROPRIETAR NEIDENTIFICAT/PROPRIETARI NEIDENTIFICAȚI

Având în vedere:

- Hotararea Consiliului local nr. 23 din 26.03.2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici faza SF, a devizului general și aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării obiectivului de investiții “CORIDOR PENTRU DEPLASĂRI NEMOTORIZATE PE TRASEUL CENTRU BACĂU - CARTIER GHERĂIEȘTI - LILIECI – HEMEIUȘ”;
- Dispoziția nr. 56 din 28 aprilie 2026 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică necesară realizării obiectivului de investiții “**Coridor pentru deplasări nemotorizate pe traseul Centru Bacău – Cartier Gherăiești – Lilieci – Hemeiș**” în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea de investiții 4, apelul de proiecte PR/NE/2023/4/RSO2.8/1/Mobilitate urbana MRJ+M;
- Dispoziția nr. 62 din 30 aprilie 2026 *privind constituirea comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra proprietăților afectate de coridorul lucrării de utilitate publică: „Coridor pentru deplasări nemotorizate pe traseul Centru Bacău – Cartier Gherăiești – Lilieci – Hemeiș” în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea de investiții 4, apelul de proiecte PR/NE/ 2023/4/ RSO2.8/1/ Mobilitate urbana MRJ+M în vederea acordării despăgubirilor pentru imobilele expropriate situate pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică ;*

Procesul-verbal al comisiei nr.14 din data de 15.06.2026 din care rezulta ca **în urma afișării la sediul Consiliului Local Hemeiș și pe site- ul expropriatorului a notificării nr. 4102/03.04.2026 și a invitației nr. 4/27.05.2026 PROPRIETARUL NEIDENTIFICAT/ PROPRIETARII NEIDENTIFICAȚI, nu s-a prezentat nimeni la data menționată în convocare, respectiv 15.06.2026, cu documentele în original, nu a fost depusa cerere de acordare a despăgubirilor și nici acte de proprietate a imobilului expropriat, respectiv suma de 213,90 euro pentru imobilul- teren în suprafață de 10 mp, supus exproprierii, fără număr cadastral, situat în intravilanul comunei Hemeiș, sat Lilieci, județul Bacău, care urmează să fie acordată.**

În temeiul art. 20 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a art.16 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor de aplicare a legii nr. 255/2010

Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și acordarea despăgubirilor, legal întrunită

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Comisia ia act de faptul că pentru imobilul- teren în suprafață de 10 mp situat în intravilanul comunei Hemeiș, sat Lilieci, jud. Bacău, neînscris în cartea funciară, proprietar neidentificat, nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor și nici acte de proprietate aferene imobilului expropriat, fapt consemnat în cuprinsul procesului- verbal nr. 14 încheiat în data de 15.06.2026.

Art.2 Se acordă despăgubiri pentru imobilul- teren în suprafață de 10 mp supus exproprierii, neînscris în cartea funciară, situat în intravilanul comunei Hemeiș, sat Lilieci, județul Bacău, în sumă totală **de 213,90 euro**, conform Raportului de evaluare întocmit de Centru de Consultanță și Evaluări, evaluator Buznea Cosmin Gabriel -membru titular ANEVAR, consemnată în conformitate cu prevederile legale, la CEC BANK – SUCURSALA BACAU pe numele expropriatorului, la dispoziția PROPRIETARULUI NEIDENTIFICAT/PROPRIETARILOR NEIDENTIFICAȚI, și va fi eliberată în condițiile legii.

Art.3 Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța competentă, în conformitate cu dispozițiile art.22 din Legea nr. 255/2010 în termen de 3 ani de la data comunicării hotărârii de acordare a despăgubirilor, sub sancțiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii.

Art.4 Prezenta hotărâre conține 2 pagini, a fost emisă în 4 exemplare și se va COMUNICA în original (împreună cu o copie după procesul verbal al ședinței) la CEC BANK – SUCURSALA BACAU se va afișa la sediul expropriatorului și pe pagina proprie de internet.

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE ORI A ALTUI DREPT REAL ASUPRA PROPRIETĂȚILOR AFECTATE DE CORIDORUL LUCRĂRII DE UTILITATE PUBLICĂ: „CORIDOR PENTRU DEPLASĂRI NEMOTORIZATE PE TRASEUL CENTRU BACĂU – CARTIER GHERĂIEȘTI – LILIECI – HEMEIUȘ” ÎN CADRUL PROGRAMULUI REGIONAL NORD-EST 2021-2027, PRIORITATEA DE INVESTIȚII 4, APELUL DE PROIECTE PR/NE/ 2023/4/ RSO2.8/1/ MOBILITATE URBANA MRJ+M IN VEDEREA ACORDARII DESPĂGUBIRILOR PENTRU IMOBILELE EXPROPRIATE SITUATE PE AMPLASAMENTUL LUCRĂRIILOR DE UTILITATE PUBLICĂ

- TANCĂU IULIAN – viceprimarul Comunei HEMEIUS, Județul BACAU
- VELIC VIOLETA -BIATRICE ,consilier juridic – reprezentant Instituția Prefectului, Județul BACAU ;
- ILISĂNU ANDREEA -LOREDANA, asistent registrator principal - reprezentant O.C.P.I. BACAU;
- PLĂIASU-PALADE ADELINA-BEATRICE,avocat,contract de colaborare – reprezentant al expropriatorului :Primaria comunei Hemeiș;
- BEJAN DANIELA-ADINA,consilier principal în aparatul de specilitate – reprezentant al expropriatorului: Primaria comunei Hemeiș;