

**Raportul Informarii si Consultarii Publicului
privind documentatia de urbanism in vederea elaborarii
PLAN URBANISTIC ZONAL « Construire ansamblu de locuințe
individuale, dotări publice, extindere rețele edilitare și împrejmuire teren «
comuna Hemeius, judetul Bacau.**

Document elaborat in conformitate cu Ordinul nr.2701 din 30.12.2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului pentru aprobarea "Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism" .

► Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea primariei Hemeius IOJA DIANA MONICA – consilier urbanism

► Grup de lucru permanent:

CIUCHI ADINA- CAMELIA – Secretar general;

► Beneficiari: S.C. CASA VALITO S.R.L. , cu sediul in Bacau, strada Calea Moldovei, nr.211, prin reprezentant Tocila Cozma Vasilica .

► Proiectant: SC URBAN ARK STUDIO SRL - arhitect Stefan V. Boiciuc, arh.Alexandru Tornghibel

Procesul informarii si consultarii publicului s-a desfasurat in conformitate cu calendarul procesului stabilit in Documentul de planificare nr.6283 din 21.05.2026

Avand in vedere art.3 din Ordinul nr.2701/2010, conform caruia, pentru documentatiile aflate in curs de elaborare sau avizare, informarea si consultarea publicului se face in functie de etapa in care se afla, fara a relua intreaga procedura, pentru documentatia Plan Urbanistic Zonal- „« *Construire ansamblu de locuințe individuale, dotări publice, extindere rețele edilitare și împrejmuire teren*, comuna Hemeius, judetul Bacau, calendarul procesului de informare si dezbatere publica s-a stabilit incepand cu etapa de initiere a documentatiei PUZ.

Detalii privind tehnicile si metodele utilizate pentru a informa si consulta publicul:

Datele si modalitatea prin care au fost facute publice afisarea si intalnirile pentru prezentare si dezbatere:

1. A fost elaborat Document de planificare a procesului de informare si consultare publica nr. 6283 din 21.05.2026
2. Intocmire Anunt privind intentia de elaborare PUZ nr.6284 din 21.05.2025
3. Intocmire Anunt privind consultarea propunerilor preliminare nr. 6761 din 02.06.2025

Au fost puse la dispozitie la sediul institutiei in perioada 21.05.2026-18.06.2026 urmatoarele documente : Regulamentul local de urbanism, plansa incadrare in localitate (copie); plansa reglementari urbanistice (copie); plansa situatie existenta (copie),

intocmite de arh.Alex Tornghibel „ *Construire ansamblu de locuințe individuale, dotări publice, extindere rețele edilitare și împrejmuire teren,*

Dezbaterea publica a avut loc la sediul primariei, sala de sedinte, in data de 19.06.2026, ora 11.00

La dezbateri au participat: – **arh.Alex Tornghibel**, pentru a putea explica persoanelor interesate eventualele neclaritati (daca este cazul), din partea Primariei Hemeius persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului **Ioja Diana Monica si Ciuchi Adina Camelia** –grup de lucru, beneficiar **Tocila Cozma Vasilica** iar din partea cetatenilor nu s-a prezentat nimeni.

Referitor la propunerile preliminare pentru PUZ, pana la data de 18.06.2026 nu au fost primite sesizari, observatii, comentarii la sediul institutiei sau pe site-ul primariahemeius.ro .

4. Anunt privind incheierea procedurii de informare si consultare a publicului, a fost afisat la sediul primariei in data de 22.06.2026

Prezentul Raport a fost intocmit in conformitate cu Regulamentul local al Comunei Hemeius privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si dupa publicarea lui, fundamenteaza decizia consiliului local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism si amenajare a teritoriului la care se refera.

In vederea fundamentarii tehnice a deciziei, autoritatile administratiei publice pot solicita opinia unor experti atestati sau a unor asociatii profesionale.

Intocmit in 3 exemplare, cate unul pentru fiecare parte semnatară in data de 22.06.2026

Persoana responsabila: Cons.urbanism IOJA DIANA MONICA

Grup de lucru permanent : Secretar general, CIUCHI ADINA CAMELIA

Beneficiar TOCILA COZMA VASILICA administrator pentru **SC CASA VALITO SRL**



Arhitect : ALEXANDRU TORNGHIBEL

Intocmit,
Consilier urbanism,
IOJA DIANA MONICA