ROMANIA
JUDETUL BACAU - COMUNA HEMEIUS

CONSILIU LOCAL
LOC. Hemeius str.Ion Simionescu,nr. 221, TEL./FAX. 0234/217510 -0234/217675 ;
E-MAIL : contact@primariahemeius.ro

HOTARARE

privind **acordarea cu titlu gratuit si constituirea unui drept de uz si servitute** catre SC DELGAZ GRID SA, asupra terenului in suprafata totala de de **287 mp** parte din domeniul public al comunei Hemeius,judetul Bacau in vederea executarii obiectivului de investitie : **„Lucrari Intarire retea pentru alimentare cu energie electrica locuinta, Solot Larisa Adelina,sat Hemeius, comuna Hemeius, jud. Bacau"**

CONSILIUL LOCAL HEMEIUȘ,JUDETUL BACAU , intrunit in sedinta ordinara in data de **11 august 2026** , potrivit art.133 alin.(1) din OUG 57/2019;

Luand in dezbatere proiectul de hotarare nr.77 din 20.07.2026 privind **acordarea cu titlu gratuit si constituirea unui drept de uz si servitute** catre SC DELGAZ GRID SA, asupra terenului in suprafata totala de de **287 mp** parte din domeniul public al comunei Hemeius,judetul Bacau in vederea executarii obiectivului de investitie : **„Lucrari Intarire retea pentru alimentare cu energie electrica locuinta, Solot Larisa Adelina,sat Hemeius, comuna Hemeius, jud. Bacau"**elaborat din initiativa domnului primar Constantin Sava ;

Avand in vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Sava Constantin inregistrat cu nr. 9045 din 20.07.2026, prin care se arata necesitatea si oportunitatea aprobarii proiectului de hotarare;
- raportul compartimentului de specialitate inregistrat cu nr.9047 din 20.07.2026;
- adresa nr. 25/14.07.2026 comunicata de SERVICII ENERGETICE-PROIECTARE S.R.L., impreuna cu memoriul justificativ aferent;
- certificatul de urbanism nr.196 din 13.07.2026,emis de UATComuna Hemeius;

Vazand avizele favorabile al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local , conform art.136 alin.(8),lit."c" din O.U.G. 57/03.07.2019,inregistrat cu nr. 9852 din 10.08.2026;

In baza art.12 si art.14 din Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012,cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul prevederilor prevederilor art. 129 alin. (1), (2), lit. „c „alin.(6) lit."a", alin.(14),art. 139 alin. (3) lit." g" si art. 196 alin. (1) lit. a) art.197 alin.(1),alin.(2) si alin.(4),art.200 si art.243 alin.(1),lit."a" si „e" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1. (1) Se **aproba acordarea cu titlu gratuit si constituirea unui drept de uz si servitute** catre SC DELGAZ GRID SA, asupra terenului in suprafata totala de **287 mp din care:**

DREPT DE UZ :

- **pentru suprafata de 7 mp ocupata definitiv de *fundatiile instalatiilor electrice proiectate***

si

DREPT DE SERVITUTE :

- **pentru suprafata de 175 mp:*ocupata temporar de santul de pozare al cablurilor electrice proiectate;***
- **pentru suprafata de 105 mp:** ***ocupata temporar pe durata executiei lucrarilor de LEA*** **PROIECTATA,**(lucrari montare conductor aerian 20 Kv pe stalpi proiectati), parte din domeniul public al comunei Hemeius,judetul Bacau in vederea executarii obiectivului de investitie : **„Lucrari Intarire retea pentru alimentare cu energie electrica locuinta, Solot Larisa Adelina,sat Hemeius, comuna Hemeius, jud. Bacau".**

(2) Terenul este identificat *in Planul de situatie proiectat* – ce constituie **Anexa nr.1** și face parte integrantă din prezenta hotărâre

(3) Dupa executarea lucrarilor,terenul va fi adus la starea initiala prin grija constructorului.

Art.2. Terenul mentionat la art.1 nu poate fi instrainat sau sa i se schimbe destinatia.

Art.3. Predarea-primirea terenului se va face pe baza de protocol incheiat intre parti iar exercitarea dreptului de uz si servitute se va realiza in conditiile stabilite cu legislatia in vigoare.

Art.4(1) Se aproba incheierea ***Contractului de Uz*** , ce constituie **Anexa nr.2** și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2)Se aproba incheierea ***Contractului de servitute*** , ce constituie **Anexa nr.3** și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se imputerniceste Primarul comunei Hemeius,judetul Bacau ca in numele si pentru Comuna Hemeius ,judetul Bacau, sa semneze **Contractul de Uz si Contractul servitute** , prevazute la art.4 alin.(1) si alin.(2) din prezenta hotarare.

Art.5. Incepend cu data prezentei, se revoca HCL nr.21 din 11.03.2026 privind **acordarea cu titlu gratuit si constituirea unui drept de uz si servitute** catre SC DELGAZ GRID SA, pe durata executiei lucrarilor, asupra terenului in suprafata de **358 mp** parte din domeniul public al comunei Hemeius,judetul Bacau in vederea executarii obiectivului de investitie : **„Lucrari Intarire retea pentru alimentare cu energie electrica locuinta, Solot Larisa Adelina, loc. Hemeius, jud. Bacau".**

Art.6. Primarul comunei Hemeius,judetul Bacau va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate .

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei Hemeius,Institutiei Prefectului Judetul Bacau pentru *verificarea legalitatii*, SC DELGAZ GRID SA si Compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului *,pentru ducerea la indeplinire* si va fi adusa la cunostinta publica in condițiile legii în secțiunea Monitorul Oficial Local (MOL) – subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative – pe site-ul institutiei.

L.S Presedinte de sedinta,
DRAGAN IONUȚ

Contrasemneaza,secretar general al comunei
Ciuchi Adina Camelia

Nr. 76
Din 11 august 2026

Nr. consilieri locali in functie	15	Nr. consilieri locali prezenți	15	Voturi „pentru"	**15 din care 11 fizic si 4 on-line**	Voturi „împotrivă"	0	Voturi „abținere"	0

Dact./Red.ACC.EX./4