**LISTA**
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă**

| | |
|---|---|
| Judeţul BACAU(*) | Registrul de evidenţă<br>Nr 40 din 25/11/2026(*) |
| Unitatea administrativ-teritorială HEMEIUS(*) | |

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 40 depuse de BOSÎNGEANU LĂCRĂMIOARA, BOSÎNGEANU LUCIAN-CONSTANTIN în calitate de vânzători prin MOROŞANU CRISTINEL-IOAN în baza procurii speciale nr. 3272 din 27.08.2026, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | - | - |

preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | - | - |

□ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | NORD - Nr. cad. 68255<br>Bosîngeanu Lăcrămioara şi Bosîngeanu Lucian-Constantin (vânzători) | Str.<br>Mun. Bacău,Jud. Bacău |
| 2. | SUD - Nr. cad. 67031<br>Varga Cristina-Simona<br>Botezatu Remus-Florin | Str.<br>mun. Bacău, jud. Bacău<br>Str.<br>, mun. Bacău, jud. Bacău |
| 3. | EST<br>Nr. cad. 69870 - FIMAX CONSTRUCT 73 SRL<br>Nr. cad. 69864 - FIMAX CONSTRUCT 73 SRL<br>Nr. cad. 69863 - Ficău Maximilian-Sebastian | Str.<br>Hemeiuş, comuna Hemeiuş, jud. Bacău<br>Str<br>localitatea Osebiţi, comuna Luizi Călugăra, jud. Bacău |
| 4. | VEST - Nr. cad. 68276<br>Bosîngeanu Lăcrămioara şi Bosîngeanu Lucian-Constantin | Str<br>Mun. Bacău,Jud. Bacău |

| | | |
|---|---|---|
| | (vânzători) | |

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | - | - |

□ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | - | - |

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | - | - |

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | - | - |

Primar,
CONSTANTIN SAVA

ROMÂNIA
JUD. BACĂU
JINA HEMEIUS

Secretar primărie,
ADINA-CAMELIA CIUCHI

Întocmit
Andreea Mădălina Piciorlung

Data 25.11.2026

**NOTĂ:**

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.